



الجمهورية العربية السورية
وزارة الشؤون المحلية والبيئة
ولاية نابل
بلدية قلبية

محضر الجلسة العامة التشاركية
بخصوص البرنامج السنوي للاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2021
المنعقدة بتاريخ 15 نوفمبر 2020

1- معطيات بخصوص البلدية:

- أ - إسم البلدية: قلبية
ب - عدد السكان بالبلدية: 50 992 (حسب تحديد الأمر الحكومي عدد 1033 لسنة 2017)
ت - تاريخ الجلسة: 15 نوفمبر 2020
ث - مكان الجلسة: قصر البلدية
ج - إسم ميسر الجلسة: شادي بن سليمان
ح - محضر محرر من قبل: عماد الشارني
خ - محضر مصادق عليه من طرف: جمال الحجام (رئيس بلدية قلبية)

2 - معطيات بخصوص الجلسة:

أ - عدد المشاركين في الجلسة العامة:

عدد الشبان ضمن المشاركين والذين تتراوح أعمارهم بين 16 و 35 سنة	عدد النساء ضمن المشاركين	عدد المشاركين			العدد الجملي
		المجموع	عن بعد	حضوريا	
غير متاح	09 نساء حضوريا	797	763	34	

ب - جدول الأعمال:

✓ تقديم الإطار العام للجلسة
✓ تقديم منهجية تقسيم التراب البلدي إلى مناطق
✓ تقديم نتائج التشخيص الفني
✓ إستعراض ملخص لمقترحات المواطنين الواردة
✓ إستعراض المشاريع البلدية خلال الفترة 2017 - 2020
✓ تقديم المشاريع الوطنية المتواصلة والمبرمجة والمنجزة
✓ تقديم قائمة المشاريع التي تم تحديدها خلال السنوات السابقة ولم يتسنى تنفيذها لعدم توفر الإعتمادات
✓ تقديم نتائج التشخيص المالي
✓ تقديم منهجية توزيع الموارد على مختلف التدخلات
✓ نقاش وتفاعل مع الآراء
✓ تقديم قائمة المشاريع التي تم ضبطها من قبل المجلس
✓ التذكير بممثلي المناطق المعتمدين خلال السنة السابقة

3 - وصف لعرض البلدية:

تم تقديم عرض شامل لأهم مراحل إعداد إنجاز البرنامج التشاركي لسنة 2021 بدءاً بالأعمال التحضيرية إلى غاية انعقاد هاته الجلسة وذلك على شاشة العرض بتقنية **Projection Datashow** كما تم التطرق للمنهجية المعدلة المتبعة هاته السنة من جراء جائحة الكورونا ثم منهجية تقسيم المناطق وعرض التشخيص الفني والمالي ومختلف الجوانب القانونية والإدارية الواجب إتباعها لإنجاح المسار التشاركي ، بالإضافة إلى إستعراض المشاريع التي لم يتسنى تنفيذها السنوات الفارطة و مقترحات المواطنين الواردة عبر الصندوق أو الإستمارة الإلكترونية .

وأختتم العرض بتحديد قائمة المشاريع وتوزيع الموارد على المشاريع الإدارية والمهيكلت تلاها تذكير بقائمة ممثلي المنطق للسنوات السابقة.

4- تقديم التقسيم الترابي للمنطقة البلدية وإحصاء وصفي تقديري للبنية الأساسية بتلك المناطق:

أ- تقديم التقسيم الترابي:

إسم المنطقة الترابية	حدودها (تسمية حدودها)
منطقة عدد 1	قبلة : طريق تونس وشارع علي بلهوان شرقا : شارع علي بلهوان غربا : وادي تافخسييت جوبا : حدود المنطقة البلدية
منطقة عدد 2	قبلة : البحر شرقا : شارع الدكتور المنجي بن حميدة غربا : وادي تافخسييت جوبا : طريق تونس وشارع علي بلهوان
منطقة عدد 3	قبلة : نهج الحبيب ثامر وشارع 15 أكتوبر شرقا : شارع 15 أكتوبر غربا : شارع علي بلهوان جوبا : حدود المنطقة البلدية
منطقة عدد 4	قبلة : البحر شرقا : البحر غربا : شارع الدكتور المنجي بنحميدة جوبا : نهج الحبيب ثامر وشارع 15 أكتوبر
منطقة عدد 5	وادي الخطف

(يمكن إرفاق هذا الجدول بخارطة المنطقة البلدية مبين بها التقسيم الترابي الذي قامت به البلدية)

ب - تقديم الإحصاء الوصفي التقديري للبنية الأساسية بالمناطق البلدية :

المنطقة	الطرق			الأرصفت		التنوير العمومي	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة	وجود إشكاليات لتصريف مياه الأمطار
	نسبة الطرق الغير معبدة	نسبة الطرق في حالة جيدة أو متوسطة	نسبة الطرق في حالة سيئة تتطلب التدخل	نسبة الأرصفة في حالتها جيدة أو متوسطة	نسبة الأرصفة في حالة سيئة تتطلب التدخل	نسبة التنوير العمومي	نسبة التغطية بشبكة التطهير العمومي	
عدد 01	21 %	66 %	13 %	16 %	84 %	78 %	81 %	
عدد 02	35 %	51 %	14 %	40 %	60 %	83 %	81 %	
عدد 03	18 %	67 %	15 %	15 %	85 %	78 %	96 %	
عدد 04	42 %	48 %	10 %	35 %	65 %	83 %	94 %	
عدد 05	63 %	34 %	3 %	4 %	96 %	51 %	30 %	

(1) يتم احتساب هذه النسبة بقسمة مساحة الطرق أو الأرصفة المعنية على المساحة الجمالية وذلك دون اعتبار الطرق المرقمة

(2) يتم احتساب هذه النسبة بقسمة طول الطرق المجهزة على طول الجملي للطرق وذلك دون اعتبار الطرق المرقمة

5- تقديم مقترحات المواطنين ومدى قابلية إنجاز المشاريع المقترحة:

رقم المقترح	عدد الأشخاص المقترحين	محتوى المقترح	نوعية المشروع قرب/مهيكلي/إداري	المنطقة المعنية بالمشروع رقم المنطقة/البلدية	قابلية المشروع للإنجاز
	تجدون تقرير مرفق حول المقترحات الواردة عبر الصندوق والإستمارة الإلكترونية				
	والبالغ عددها 212 مقترح				

6- تقديم الاستثمارات التي أنجزتها البلدية خلال الفترة 2016-2020 والمشاريع المتواصلة والمشاريع

المدرجة ببرنامج الإستثمار السنوي 2020 :

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
أغلب التساؤلات حول مآل برنامج التعبيد لسنتي 2019 و2020	تعطل إنجاز مشروع التعبيد المبرمج لسنتي 2019 و2020 مرده تجاوز مكتب الدراسات المكلف بالمشروع للأجل التعاقدية لإنجاز الدراسة وكذلك إلى طول إجراءات مراحل إعداد الصفقة والمصادقة عليها، بالإضافة إلى الصعوبات المالية للمقاول الذي إنجر عنه إلغاء الصفقة وما يترتب عن ذلك من تعطيلات خلال إعادة إجراءات صفقة جديدة وسيطلق المشروع بإذن الله خلال شهر مارس 2021.

7- تقديم المشاريع الوطنية والجهوية الأخرى المتواصلة أو المبرمجة بالمنطقة البلدية:

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
مطالبة المتساكنين للتدخل لدى مصالح الشركة التونسية للكهرباء والغاز قصد توسيع شبكة الربط بالغاز الطبيعي لتشمل مختلف الأحياء	حسب إفادة الشركة سيقع في قادم السنوات تعميم الشبكة على مختلف الأحياء وفق رزنامة تدخل.

8- تقديم قائمة المشاريع التي تم تحديدها من طرف المواطنين خلال جلسات المناطق عند إعداد البرامج السنوية السابقة والتي تعذر إنجازها لعدم توفر الإعتمادات:

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
المطالبة بالأولوية في تحديد المشاريع التي سبق وأن تم التصويت عليها بجلسات المناطق للسنوات السابقة ولم يتسنى برمجتها لعدم توفر الإعتمادات	سيقع الأخذ بعين الاعتبار لهذا المعطى خلال السنة المقبلة حيث إقتصرت الإختيار هاته السنة على المشاريع الإدارية والمهيكلية.

9- إعتمادات العنوان الثاني المخصصة لتمويل المشاريع الجديدة ببرنامج الاستثمار السنوي 2021 ومصادرها:

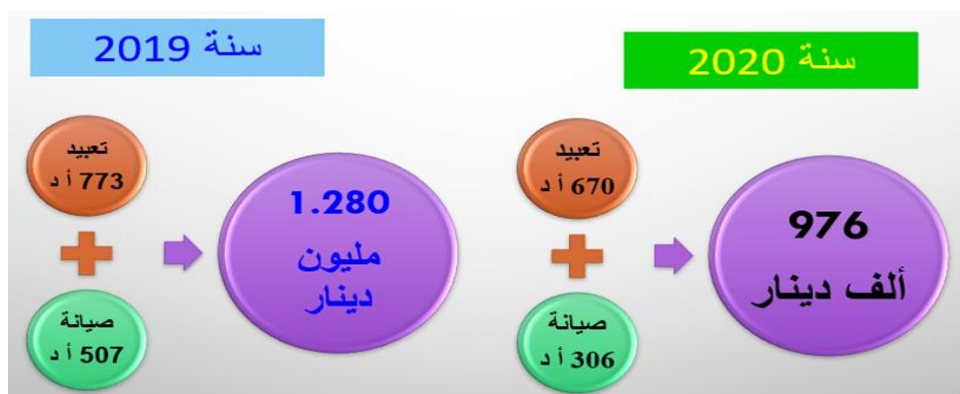
مصدر التمويل	مصدر التمويل	المبالغ المتاحة	المبالغ المبرمج استغلالها
البلدية	تمويل ذاتي	15.805 أ د	15.805 أ د
صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية	قرض	100.000 أ د	100.000 أ د
	مساعادات موظفة	00	00
	مساعادات غير موظفة	447.000 أ د	447.000 أ د
هياكل أخرى	مساعادات	00	00
المجموع		562.805 أ د	562.805 أ د

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
أغلب التدخلات كانت حول ضعف الإعتمادات المرصودة والتي لا يمكن أن تفي بالحاجة أمام حجم التدخلات المطلوبة بكل منطقة.	-الإمكانات محدودة في ظل عزوف المواطنين عن القيام بواجبهم الجبائي، ونسعى للترفيغ في الإعتمادات المرصودة خلال المخطط القادم بالتوازي مع سعينا لتحسين نسبة الإستخلاص. -البلدية واعية بحجم التدخلات المطلوبة وستسعى لحسن التصرف في الإعتمادات المرصودة من خلال التوزيع العادل والموضوعي حسب الأولويات.
- المطالبة بإمكانية البحث عن تمويلات أجنبية لحسن تنفيذ مثل هاته المشاريع.	في هذا الإطار التشاركي لايمكن أن تكون المشاريع إلا عبر تمويل ذاتي ومساعدات غير موظفة من صندوق القروض، بالرغم من سعي البلدية لإيجاد تمويلات لبعض المشاريع الكبرى كالسبغة من خلال تقديم الترشيح والمشاركة في برامج ممولة من قبل الصندوق الألماني GIZ أو صندوق التممية الفرنسية AFD وغيرها ...

10 - تقديم المنهجية التي إعتدها المجلس البلدي لتوزيع اعتمادات العنوان الثاني المخصصة للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج والمناطق المعنية بالتدخل:

أ- تقديم المنهجية:

خلال الجلسة الإستثنائية للمجلس البلدي المنعقدة بتاريخ 8 نوفمبر 2020 تمت المصادقة على توزيع الموارد والاتفاق بالإجماع على أن يقتصر بصفة إستثنائية توزيع الموارد لهاته السنة على المشاريع الإدارية والمهيكلة فقط وذلك لعدة إعتبارات ووفق تحليل موضوعي في علاقة بضعف الموارد المخصصة للمخطط الاستثماري (563 أ د)
الراجع بالأساس لتدني نسبة الإستخلاصات بالإضافة إلى أنّ مشاريع القرب لسنتي 2019 و 2020 والتي لم تنطلق بعد بلغ مجموع الإعتمادات المخصصة للتعبيد 1.443 مليون دينار بالإضافة إلى مشروع صيانة الطرقات بقيمة 813 ألف دينار .



ب- توزيع الإعتمادات على البرامج:

البرامج المقترحة	الكلفة	النسبة
برامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين		
برامج مهيكلة للمدينة	435 أ د	77 %
برامج إدارية	128 أ د	23 %
المجموع	563 أ د	100 %

ج- توزيع الإعتمادات المخصصة لبرامج القرب على المناطق المعنية بالتدخل ضمن برنامج سنة 2021:

النسبة من مشاريع القرب	الإعتمادات المخصصة	المناطق الترابية التي سيتم التدخل فيها خلال سنة 2021
	لم يقع برمجة مشاريع قرب	منطقة 1
		منطقة 2
		منطقة 3
		منطقة 4
		منطقة 5

11 - جدول يحوصل النقاش وتبادل الآراء مع المواطنين ومنظمات المجتمع المدني بخصوص منهجية التوزيع:

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
أغلب المقترحات الواردة تصب في خانة " الإعتماد الموجه " والقطع مع منهجية توزيع إعتمادات ضعيفة على خمسة مناطق حيث إقترحوا أن يقع رصد اعتماد هام كل سنة لمنطقة معينة .	مقترح بناء وسيقع عرضه خلال السنة المقبلة للتصويت وتحديد الأولويات وجدد السيد رئيس البلدية الدعوة للمجتمع المدني للمساهمة في توعية المواطن بدوره الهام ومساهمته في الترفيع في الإعتمادات المرصودة من خلال القيام بواجبه الجبائي تجاه البلدية .

12 - قائمة المشاريع الجديدة المزمع تنفيذها خلال سنة 2021:

نوعية التدخل (*)	المنطقة	الكلفة	عدد المنتفعين	التاريخ المتوقع		الملاحظات
				لانطلاق الأشغال	لانتهاؤ الأشغال	
1- برامج القرب تتعلق بتحسين ظرف عيش المواطنين						
1- مشروع.....						
2- مشروع.....						
2- برامج مهيكلية للمدينة						
صيانة الطرقات		300	58500	سبتمبر 2021	فيفري 2022	
إنجاز مخفضات سرعة		25	58500	أفريل 2021	جوان 2021	
إنارة تجميلية للبرج الأثري		80	29250	أكتوبر 2021	ديسمبر 2021	
القسط الثاني من تطهير وادي الخطف وجبل شولاق		30	20500	أفريل 2021	سبتمبر 2021	
3- برامج إدارية						
توسعة قصر البلدية لإنجاز فضاء المواطن		70	58500	جويلية 2021	ديسمبر 2021	
إقتناء تجهيزات ومعدات إعلامية (الفوترة الإلكترونية لأسواق الجملة)		30		جوان 2021	جويلية 2021	
دراسات		18		جوان 2021	جويلية 2021	
إقتناء مكيفات للإدارة		10				
المجموع		563				

(*) يجب على البلدية تضمين كافة المشاريع المزمع إنجازها خلال سنة 2021، بما فيها تلك التي لا يتدخل الصندوق في تمويلها.

13- قائمة المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار السنوي 2020 والتي سيتواصل إنجازها خلال سنة 2021:

بيان المشروع (*)	الكلفة الأصلية (د)	الكلفة المحينة (د)	عدد المنتفعين	تاريخ الإنطلاق في الإنجاز	مدة الإنجاز	نسبة/مرحلة الإنجاز	التاريخ المتوقع لانتهاؤ الأشغال	ملاحظات
انجاز القسط الأول لمشروع السوق الأسبوعية	450,000	450,000	58500	24 ديسمبر 2021	150 يوم	دراسات	24 ماي 2021	
تهيئة السوق المركزية وسوق الجملة للخضر	150,000	150,000	58500	جوان 2021	180 يوم	دراسات	نوفمبر 2021	
تهيئة بطحاء السوق المركزية	70,000	70,000	58500	ديسمبر 2021	60 يوم	دراسات	فيفري 2022	
تطهير حي المحيجر ونهج ابن النضير	130,905	130,000	14000	ماي 2021	120 يوم	الإعلان عن المنافسة لتعيين مقاول	أوت 2021	
تطهير وتعبيد وادي الخطلف	450.000	450.000	3500	افريل 2022	300 يوم	الإعلان عن المنافسة لتعيين مكتب دراسات	مارس 2023	
تغيير أعمدة التنوير العمومي	90,000	90,000	50000	جانفي 2021	60 يوم	إعطاء الإذن الإداري للمقاول	مارس 2021	
دراسة مراجعة مثال التهيئة العمرانية	79,100	80,000	58500	10 سبتمبر 2020	420 يوم	دراسات	نوفمبر 2021	
تنوير الملعب البلدي (قسط 2)	100,000	100,000	58500	جانفي 2021	120 يوم	إعطاء الإذن الإداري للمقاول	افريل 2021	
صيانة المسلخ البلدي (قسط 3)	50,000	50,000	58500	15 ديسمبر 2020	120 يوم	الانجاز	15 افريل 2021	
اقتناء مجرورة لنقل اللحوم	50,000	50,000	58500	مارس 2021	30 يوم	تقييم العروض	افريل 2021	
اقتناء تطبيقات وتجهيزات اعلامية	50,000	50,000		فيفري 2021	30 يوم	في انتظار الموافقة النهائية	مارس 2021	
تهيئة المنبت البلدي	70,000	70,000	58500			دراسات		
تعهد وصيانة المنشآت الثقافية ببر النحال (القسط الثاني)	21,386	30,000	29250	28 أكتوبر 2020	120 يوم	الانجاز	28 فيفري 2021	
تعبيد الطرقات (2020)	670,000	670,000	58500	فيفري 2021	180 يوم	مرحلة تقييم العروض	جويلية 2021	
صيانة الطرقات (تقوية الانهج) (2020)	306,000	306,000	58500	جانفي 2021	90 يوم	الإذن الإداري لانطلاق الأشغال	مارس 2021	
تعبيد الطرقات (2019)	773,685	740,000	58500	ماي 2021	150 يوم	الإعلان عن المنافسة لتعيين مقاول	اكتوبر 2021	
المجموع	3511.076	3486	-	-	-	-	-	-

(*) يجب على البلدية تضمين كافة المشاريع التي سيتواصل إنجازها خلال سنة 2021، بما فيها تلك التي لا يتدخل الصندوق في تمويلها.

14 - تقديم النسخة الأولى من وثيقة برنامج الإستثمار السنوي 2021 وفق الأنموذج:

(أنظر وثيقة برنامج الإستثمار المصاحبة)

15 - جدول يحوصل النقاش والتفاعل المباشر مع المواطنين ومنظمات المجتمع المدني:

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
❖ بعض الأنهج المقترحة للتعبيد خلال البرامج السابقة تكلفتها مرتفعة وهي لا تمثل أهمية كبرى لا اقتصاديا ولا من حيث حركة المرور، وتمت المطالبة بتغييرها بأخرى ذات جدوى وتمس أكثر عدد من المواطنين. ❖ المطالبة بتوسيع مجال صلاحيات تدخل البلدية والأخذ بزمام المبادرة في إختيار مشاريع ذات أولوية.	المقترحات متأتية من المواطنين خلال جلسات المناطق والإدارة البلدية يقتصر دورها على قبول المقترحات ودراستها فنيا والنظر في إمكانية إنجازها من عدمه، والتشاركية المحلية ترتكز بالأساس على ما يقدمه المواطن، وما على كل من له إحتراز أو إعتراض سوى الحضور ومواكبة أشغال جلسات المناطق وبالتالي خلال هاته المرحلة المتقدمة من المسار التشاركي لا يمكن حذف أنهج وتعويضها بأخرى إلا لأسباب فنية.

16 - التذكير بالقائمة الاسمية لممثلي المناطق:

قائمة اسمية لمثلي المنطقة عد1-د:

الإسم واللقب	العمر	الإختصاص/المهنة	العنوان	ممثل عن (الشباب /المرأة/الرجل)	رقم الهاتف
آدم صميده	28	تلميذ	نهج الجنان	الرجل	28.696.700
هاجر عبد الواحد	35	--	نهج طبرقة	الشباب	28.332.764
سهام الزواري	55	شؤون البيت	نهج صفاقس	المرأة	27.276.327

قائمة اسمية لمثلي المنطقة عد2-د:

الإسم واللقب	العمر	الإختصاص/المهنة	العنوان	ممثل عن (الشباب /المرأة/الرجل)	رقم الهاتف
شادي بن الشيخ	33	تاجر	حي الرياض	الشباب	22.924.386
عيسى صمود	60	مدرس تعليم سياقة	حي الرياض	الرجال	98.300.328
مريم بن مسعود	43	أستاذة تعليم ثانوي	نهج القاهرة	المرأة	92.812.132

7 - قائمة اسمية لمثلي المنطقة عد3-د:

الإسم واللقب	العمر	الإختصاص/المهنة	العنوان	ممثل عن (الشباب /المرأة/الرجل)	رقم الهاتف
رامي بلوم	28	صاحب شهادة عليا	حي المرداس	الشباب	22.512.681
محمد بلوم	40	موظف بشركة	حي المرداس	الرجال	54.700.211
لمياء صمود	37	-	الحي الشرقي	المرأة	23.873.787

قائمة اسمية لمثلي المنطقة عد4-د:

الإسم واللقب	العمر	الإختصاص/المهنة	العنوان	ممثل عن (الشباب /المرأة/الرجل)	رقم الهاتف
زبير صمود	47	أستاذ تعليم ثانوي	حي المنصورة	الرجال	21.593.405
ليلي بوعنان	49	طبيبة	باريس الصغيرة	المرأة	98.345.463
فرح الشكيلي	33	حاملة ش تعليم عالي	حي الرياض	الشباب	22.990.131

قائمة اسمية لمثلي المنطقة عد5دد:

الإسم واللقب	العمر	الإختصاص/المهنة	العنوان	ممثل عن (الشباب /المرأة/الرجل)	رقم الهاتف
منتصر السمين	23	طالب	وادي الخطف	الشباب	22.829.836
منصف الحلفاوي	56	معلم	وادي الخطف	الرجال	--
صفاء ضو	32	--	وادي الخطف	المرأة	20.986.601

17- نتائج الجلسة العامة :

1.17 - التنقيحات / التحسينات المباشرة بخصوص البرنامج المقدم:

☐ تمت المصادقة وتحديد قائمة الأنهج المبرمجة للصيانة كالاتي: ☐			
اسم النهج	الطول (م)	العرض (م)	المساحة (م ²)
نهج الطاهر صفر من شارع بيرم التونسي إلى مفترق المعتمدية والمتفرع عنه	500	6	3000
جزء من شارع الطاهر حداد	340	13	4420
نهج الإسكندرية	240	6	1440
نهج بلغراد	240	7	1680

2.17 - ملاحظات المشاركين بخصوص خطة الاتصال المعتمدة:

نظرا للظرف الإستثنائي من جراء جائحة كوفيد وإستحالة المشاركة الحضورية، إقتصرت الخطة الإتصالية عن الإعلام بالجلسات عبر مواقع التواصل الاجتماعي أو الدعوة عبر البريد الإلكتروني وتعليق لافتات.

3.17 - ملاحظات المشاركين بخصوص المنهجية المعدلة المعتمدة:

بالرغم من جدوى المشاركة عن بعد واستحسان هاته التقنية والمطالبة بتعميمها خلال كل جلسات المجلس إلا أنّ المنهجية المعدلة ألغت جلسات المناطق واقتصرت على جلسة عامة واحدة وبالتالي تم الحد من حق المواطن في المشاركة في إختيار المشاريع.

4.17- مواضيع مختلفة تم النقاش في شأنها:

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية