



محضر الجلسة الإستثنائية للمجلس البلدي في نطاق الإعداد للبرنامج السنوي للإستثمار البلدي التشاركي لسنة 2020 المنعقدة بتاريخ 15 أكتوبر 2019

في نطاق الإعداد للبرنامج السنوي للإستثمار البلدي التشاركي لسنة 2020، تم عقد جلسة إستثنائية للمجلس البلدي يوم الأربعاء 15 أكتوبر 2019 على الساعة العاشرة صباحا برئاسة السيد جمال الحجام -رئيس البلدية وبحضور السادة الأعضاء:

هشام الأنقليز، فتحي حسونة، فوزي الحجام، محمد عبد اللطيف، سعيدة النمر، سنية فرج الله، مجيدي النجيلي، محمد بوعفيف، شادي بن سليمان، فؤاد المجيد، أحمد المسلماني، عائدة صمود، وفاء الأنقليز محمد علي الجنحاني، حياة اليحياوي، حافظ الجبالي، فاطمة الطرودي، المبروك العياري، محمد رضى الشكلي.

وتغيب بعذر كل من السادة والسيدات: رانية متاع الله، إلهام ريدان، شيماء بلحاج عمر، رحاب حميد وتغيب بدون عذر كل من السادة والسيدات: محمد الأسعد البربار، ناجي ريدان، أميرة الأنقليز رفيعة الإمام، روضة الزمرلي، سلمى المجيد.

وأعضاء الخلية السادة: عبد العزيز غريبي الكاتب العام للبلدية، محمد التكالي مدير الإدارة الفنية، سنية بن عليّة مدير الشؤون الإدارية العامة وعماد الشارني منسق البرنامج التشاركي ومقرر الخلية.

كما حضر الجلسة البعض من ممثلي المجتمع المدني السيدات والسادة: عادل بن جنات - عن جمعية تنمية بلا حدود، عادل الجزيري رئيس جمعية التنمية والبيئة بوادي الخطف، عيسى صمود عن المنظمة الجهوية لتعليم السياقة نابل قليبية، نبيل متاع الله رئيس فرع الرابطة التونسية للدفاع عن حقوق الإنسان، حامد معاطي عن الإتحاد العام التونسي للشغل، هيثم محفوظ عن فوج الكشافة التونسية سنية المجيد رئيسة جمعية القلب الأبيض بقلبية، توفيق محفوظ رئيس نادي الرياضات الفردية، فرحات بوعفيف عن الإتحاد الرياضي القليبي، محمود بنرحومة جمعية صيانة المدينة والمحافضة على التراث بقلبية، منتصر السمين عن جمعية التنمية والبيئة بوادي الخطف، وليد القلعي ممثل عن جمعية التشكيلين بقلبية، سيف الدين خديم الله رئيس فرع المنظمة التونسية للدفاع عن المستهلك بقلبية.

وجمع غفير من المواطنين وممثلي الأحزاب.

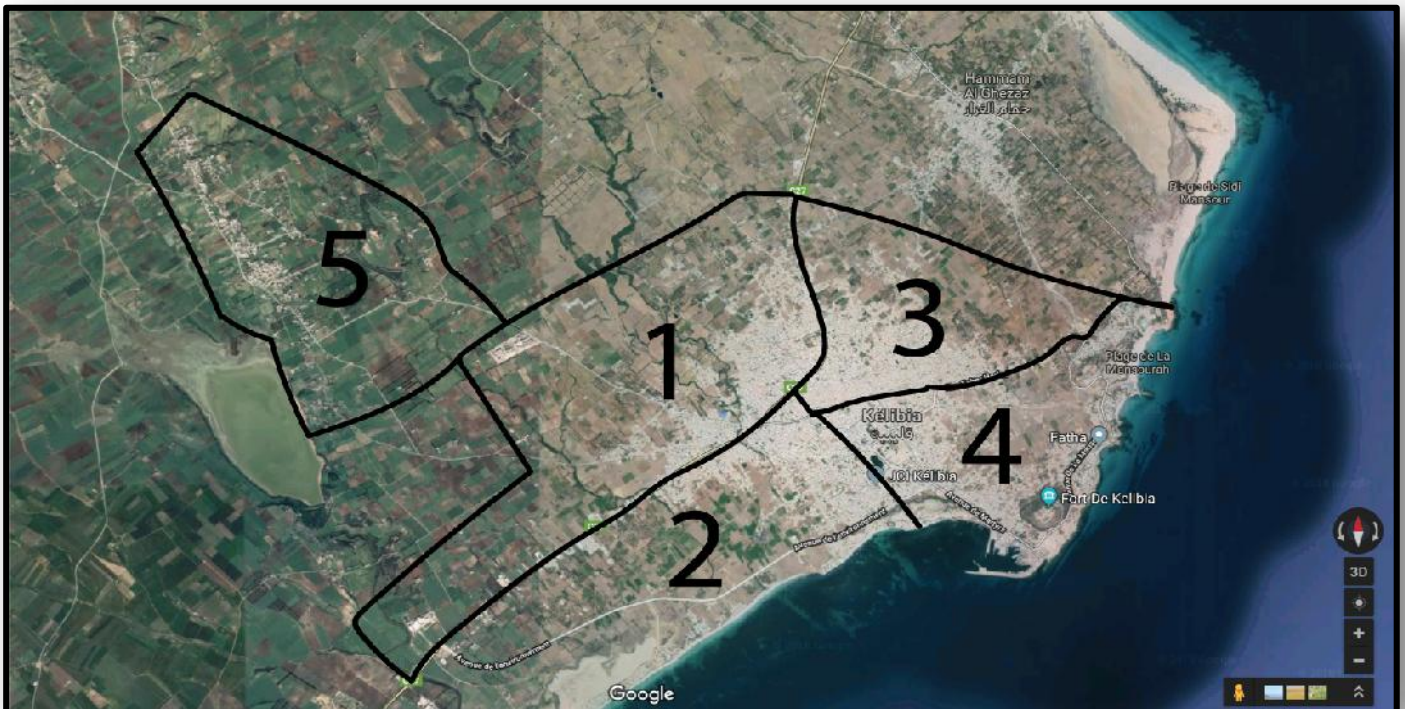
إستهل السيد جمال الحجام رئيس البلدية كلمته بالترحاب بالحاضرين ثم بالترحم على أرواح شهداء الوطن بمناسبة ذكرى عيد الجلاء وعرج في نفس السياق على الحادث الأليم الذي جد وتوفي على إثره شخصين مترشحين من أبناء المنطقة خلال قيامهما بحملتهم الانتخابية بمناسبة الانتخابات التشريعية داعيا الله أن يرحمهما ويسكنهما فسيح جناته.

إثر ذلك وضع الجلسة في إطارها موضحا أنها تنعقد في إطار الإعداد للمخطط الإستثماري التشاركي 2020 واستعرض جدول أعمال الجلسة كالآتي:

- 1) المصادقة على تقسيم المنطقة البلدية إلى 5 مناطق
- 2) إستعراض التشخيص الفني والمالي
- 3) توزيع الموارد على التدخلات الثلاث (مشاريع: إدارية، مهيكلية، قرب)
- 4) توزيع موارد القرب على المناطق

وأوضح أنّ المصلحة الفنية وخلية إعداد المخطط قدمت مقترح تقسيم المنطقة البلدية إلى مناطق تمهيدا لتوزيع الموارد على هاته الأخيرة وتم التداول في الموضوع في نطاق أشغال المكتب البلدي المنعقدة بتاريخ 12 أكتوبر 2019 الذي أبدى رأيه بالموافقة.

ثم أحال الكلمة للسيد محمد التكاللي مدير الإدارة الفنية الذي قدّم بسط موجز عن المنهجية التي تم اعتمادها لإعداد مقترح التقسيم الترابي للمنطقة البلدية حسب تصور يراعي خصوصية كل منطقة وتناسق النسيج العمراني داخلها من حيث الكثافة السكانية ونوعية السكن ونسبة التغطية لمختلف الشبكات ، علما وأنه تم المحافظة على تقسيم المناطق للسنة الفارطة حسب البيان الآتي :



ج) التشخيص الفني:

إستعرض السيد محمد التكالى مدير الإدارة الفنية أهم المراحل المتبعة في التشخيص الفني الذي إرتكز أساسا على مشاريع البنية التحتية من تعبيد وتنوير وتطهير مبرزا أنه تم إتباع منهجية التشخيص والتحليل الفني وفق الدليل العملي المعد في الغرض من قبل وزارة الشؤون المحلية والبيئة، وإستهل عرضه بتقديم الأحياء المشمولة بكل منطقة كآآتي:

المنطقة	الأحياء المشمولة	المساحة
01	حي تاهرت، حي المستشفى، حي غار الطفل، حي السوق، حي الجنان حي البستان الجوفي، حي هنشير القصرلي، حي حاروري وحي المحيجر	453 هـك
02	جزء من وسط المدينة، حي الرياض، حي البستان القبلي، حي المامونية حي عين قرنز، منزل يحي القبلي	777 هـك
03	جزء من وسط المدينة، حي القصيبة، حي آسمر، الحي الشرقي	205 هـك
04	جزء من وسط المدينة، حي الزهور، حي الملعب، حي المرداس، حي الأحواش، حي رجال الزيتونة، حي الميناء، حي المرسى، حي المنصورة	431 هـك
05	حي حاروري، حي أولاد فرج، الحي الشعبي، حي الدزيرية، حي أولاد طعم الله، حي دار عوينات، الحي الشرقي، حي أولاد بن محمود، حي الوعرة، حي الفلالسة، حي زرول، باقي منطقة وادي الخطف	2 832 هـك

ثم قدّم نسبة تغطية مختلف الشبكات بكل منطقة حسب الآتي:

المنطقة	مساحتها	نسبة التغطية %			
		التنوير	الترصيف	التنوير	التطهير
01	453 هـك	67 %	16 %	75 %	80 %
02	777 هـك	62 %	40 %	80 %	78 %
03	205 هـك	80 %	15 %	76 %	95 %
04	431 هـك	57 %	35 %	79 %	92 %
05	2 832 هـك	52 %	04 %	50 %	40 %

ثم إستعرض المشاريع البلدية والوطنية ونسبة تقدم أشغالها كآآلي:

المشاريع الوطنية

إسم المشروع	صاحب المشروع	سنة الإنجاز	الأحياء المعنية	طول الشبكة (م)	الكلفة	نسبة تقدم المشروع
التطهير	الديوان الوطني للتطهير	2018	حي تاهرت	4500	800 أ د	تم الإنتهاء من الأشغال بنسبة 100 %
			حي البستان القبلي	1700		
			حي الأحواش	400		
			نهج أبو بكر الصديق	300		

إسم المشروع	صاحب المشروع	سنة الإنجاز	الأحياء المعنية	طول الشبكة (م)	الملاحظات
الربط بشبكة التيار الكهربائي	الشركة التونسية للكهرباء والغاز	بداية من 2012/11/15 إلى غاية 2019/08/07	أحياء مختلفة بالمدينة	50 857	المشروع متواصل بالنسبة للسنوات القادمة ليشمل أغلب أحياء المدينة

المشاريع البلدية لسنتي 2018 و2019

تقدم المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار السنوي 2018:

المنطقة	بيان المشروع	مكونات المشروع	كلفة المشروع	نسبة تقدم الأشغال	تاريخ المنتوقع للإنتهاء الأشغال
مدينة قليبية	مشروع تعبيد الطرقات	تعبيد ع18د نهج بطول 2795 متر ✓ حى البستان ✓ حى الرياض ✓ حى القصيبة ✓ حى المرداس	694.000	تم الإنتهاء من الأشغال بنسبة 100%	تم الإنتهاء من الأشغال بشهر سبتمبر 2019
مدينة قليبية	مشروع تعلية سياج الملعب البلدي	- تعلية سور الملعب البلدي	200,000	تم فتح العروض يوم 27 سبتمبر 2019 والملف في طور إعداد تقرير تقييم العروض	نوفمبر 2019
مدينة قليبية	مشروع تهيئة حى تاهرت	- 6000 م تعبيد - 100 م تصريف مياه المطار - 111 نقطة ضوئية	1884.250	60%	موفى سنة 2019
مدينة قليبية	مشروع تهيئة المسلخ البلدي	- إعادة إنجاز أرضية المسلخ - تغليف جدران المسلخ بالخزف - بناء مركب صحي ومكتب للبيطري - تهيئة المحيط الخارجي - دهن وتبييض المسلخ	105,000	إعداد ملف طلب العروض	التاريخ المتوقع للبدء في الأشغال بداية سنة 2020
منطقة وادي الخطف	مشروع تهيئة دائرة بلدية	- تهيئة مقر الدائرة البلدية	80,207	80%	نوفمبر 2019
منطقة وادي الخطف	مشروع التطهير بمنطقة وادي الخطف	- نهج النخلة - حى طعم الله وأولاد الصيد - الحى الشعبي	100,000	100%	تم الإنتهاء من الأشغال بتاريخ 03 ديسمبر 2018

تقدم المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار السنوي 2019:

المنطقة	بيان المشروع	مكونات المشروع	المشروع	نسبة تقدم الأشغال	تاريخ المنوَّع لإنهاء الأشغال
مدينة قليبية	مشروع تعبيد الطرقات	تعبيد عـ23ـ عدد نهج بطول 3385 متر بكل من: ✓ حي البستان ✓ حي الجنان ✓ حي الأحواش ✓ حي المنصورة ✓ حي الرياض ✓ حي القصيبة ✓ حي المرداس	773.684	تمت المصادقة على الصفقة بتاريخ 23 أوت 2019	--
مدينة قليبية	صيانة الطرقات	صيانة 14 نهج بمختلف أحياء المدينة	507,927	60%	أكتوبر 2019
مدينة قليبية	تهيئة القاعة المغطاة	تغيير النوافذ وإصلاح الأبواب الحديدية	43.000	في طور إعداد تقرير فرز العروض	--
مدينة قليبية	صيانة العشب بالملعب البلدي	صيانة العشب	30,490	100%	تم الإنتهاء من الأشغال منذ شهر جويلية 2019

المنطقة	بيان المشروع	مكونات المشروع	كلمة المشروع	نسبة تقدم الأشغال	تاريخ المتوقع لإنهاء الأشغال
منطقة وادي الخطف وحي جبل شولاق	مشروع تطهير وادي الخطف وحي جبل شولاق	- طول الشبكة بوادي الخطف: 700 م خ - طول الشبكة بجبل شولاق: 150 م خ	130,000	في طور إعداد ملف طلب العروض	--
مدينة قليبية	صيانة الشبكة الكهربائية بقصر البلدية	- صيانة الشبكة الكهربائية - تدعيم الشبكة	72.000	بصد الإعلان عن طلب الإستشارة	--
مدينة قليبية	تتوير الملعب البلدي	تركيز إنارة عصرية	372.000	في طور الإعلان عن طلب العروض	--
مدينة قليبية	صيانة المنشآت الثقافية	تسييج الموقع الأثري بئر النحال	90.000	في طور إعداد ملف طلب العروض	--
مدينة قليبية	تجميل مدخل المدينة على مستوى مفترق وادي الحجار	وضع مجسم بمفترق وادي الحجار	100.000	في طور إعداد ملف طلب الإستشارة	--

بطاقة وصفية للشبكات العمومية بمدينة قليبية لسنة 2019

عدد المنطقة	حدود المنطقة	مساحة المنطقة بالهكتار	الطول الجملي للأشج أو الشوارع (كم)	غير معبد (كم)	معبد (كم)				نسبة التعميد (%)	الأرصفة (م ²)		نسبة الترسيف (%)	التنوير العمومي		نسبة شبكة تطهير المياه المستعملة (%)
					بالطبقة الإسفلتية	بالطبقة المضاعفة	بالطبقة الإسمنتية	جملة طول الطرقات المعدة		المساحة الجملية	المساحة المرصفة		العدد الجملي لنقاط الإضاءة	الصيانة	
1	قبلة: طريق تونس وشارع علي بلهوان شرقا: شارع علي بلهوان غربا: وادي تافخسيت جوبا: حدود المنطقة البلدية	453	40.200	12.474	5.460	21.662	0.604	27.726	69%	84079	13555	16%	545	18	80%
2	قبلة: البحر شرقا: شارع الدكتور المنجي بن حميدة غربا: وادي تافخسيت جوبا: طريق تونس وشارع علي بلهوان	777	59.530	22.298	11.435	25.267	0.530	37.232	63%	131975	52000	40%	850	30	80%
3	قبلة: نهج الحبيب ثامر وشارع 15 أكتوبر شرقا: شارع 15 أكتوبر غربا: شارع على بلهوان جوبا: حدود المنطقة البلدية	205	28.100	5.563	5.644	15.193	1.700	22.537	80%	62500	9700	15%	325	20	76%

عدد المنطقة	حدود المنطقة	مساحة المنطقة بالهكتار	الطول الجملي للأهج أو الشوارع (كم)	غير معبد (كم)	معبد (كم)				نسبة التعبيد (%)	الأرصفة (م ²)		نسبة الترسيف (%)	التنوير العمومي		نسبة الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)
					بالطبقة الإسفلتية	بالطبقة المضاعفة	بالطبقة الإسمنتية	جملة طول الطرقات المعبدة		المساحة الجملية	المساحة المرصفة		العدد الجملي لنقاط الإضاءة	الصيانة	
4	قبلة: البحر شرقا: البحر غربا: شارع الدكتور المنجي بنحميدة جوبا: نهج الحبيب ثامر وشارع 15 أكتوبر	431	66.050	28.082	6.110	30.358	1.500	37.968	57%	178337	59278	35%	678	28	92%
5	وادي الخطف	2832	22.400	10.600	0	11.400	0.400	11.800	52%	0	0	4%	118	13	50%
	4698	216.280	79.017	28.649	103.880	4.734	137.263	64%		134533	22%	2516	109	72%	77%

الإحصاء الوصفي التقديري للبنية التحتية بكل منطقة

وجود إشكاليات لتصريف مياه الأمطار	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة	التنوير العمومي	الأرصفة		الطرق			المنطقة
	نسبة التغطية بشبكة التطهير العمومي	نسبة التغطية بشبكة التنوير العمومي	نسبة الأرصفة في حالة سيئة تتطلب التدخل	نسبة الأرصفة في حالتها جيدة أو متوسطة	نسبة الطرق في حالة سيئة تتطلب التدخل	نسبة الطرق في حالة جيدة أو متوسطة	نسبة الطرق الغير معبدة	
	80 %	75 %	84%	16%	% 12	% 56	% 32	عدد 01
	78 %	80 %	60%	40%	% 13	% 49	% 38	عدد 02
	95 %	76 %	85%	15%	% 15	% 65	% 20	عدد 03
	92 %	79 %	65%	35%	% 10	% 47	% 43	عدد 04
	40 %	50 %	%96	%4	% 18	% 34	% 48	عدد 05

وأوضح السيد محمد التكالى أنه بالإضافة إلى هاته الجداول التي تم استعراضها تقوم المصلحة الفنية بإعداد وثائق تشخيص مقيسة حسب النماذج المعدة من قبل صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية يقع إرفاقها ضمن ملف إستيفاء الشروط الدنيا للحصول على مساعدة بعنوان سنة 2020. إثر ذلك فتح باب النقاش بخصوص التشخيص الفني وتمحورت تدخلات السادة الأعضاء كالآتي:

ل التدخلات:

-السيد: محمد عبد اللطيف:

- ❖ ذكر بأن العديد من المنازل المبنية غير مرسمة بزماء المطالبين بالأداء وطالب بالقيام بجرد ميداني وتلافي هاته الوضعيات حيث من غير المعقول أن يتمتع المواطن بالماء والكهرباء وغير مرسوم.
- ❖ من خلال قراءة لنسب الترصيف لاحظ تدني هاته النسبة مقارنة بباقي البنى التحتية وطالب بضرورة إقتراح الترصيف كمقترح أساسي في برنامج الأستثمار لسنة 2020.

-السيد محمد بوعفيف:

- ❖ طالب بضرورة التنسيق مع مصالح الشركة التونسية للكهرباء والغاز قبل برمجة الترصيف تفاديا للتدخل وتكسير الرصيف بعد الإنجاز.

-السيد شادي بن سليمان:

- ❖ طلب من المصلحة الفنية تمكين خلية إعداد المخطط من كلفة المتر الخطي من التعبيد والترصيف وكلفة التنوير للعمود الواحد حتى يتسنى توجيه المواطن لإختيار المشروع الأنسب في حدود الإعتماد المخصص لمنطقته.

-السيد مجيدي النجيلي:

- ❖ تساءل عن منهجية إختيار الأنهج والمناطق للتعبيد.
- ❖ تساءل عن التأخير الحاصل في تعبيد نهج منزل بوزلفة حيث أنه مبرمج ضمن مخطط لسنة 2019 ولم تنطلق الأشغال بعد.

وبعد النقاش والمداولة وإبداء الملاحظات، صادق السادة أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على تقسيم المنطقة البلدية وعلى التشخيص الفني المقدم.

ل التشخيص المالي:

إثر ذلك أحييت الكلمة للسيدة سنية بن عليّة (مديرة الشؤون الإدارية العامة) لتقديم التشخيص المالي حيث إستهلّت كلمتها بالتوضيح أنّ سنة 2020 تمثل السنة الخامسة التي نخوض فيها تجربة إعداد البرنامج السنوي للاستثمار في إطار برنامج التنمية الحضرية والحوكمة المحلية تطبيقا لمقتضيات الأمر 3505 لسنة 2014 المؤرخ في 30 سبتمبر 2014 والقرار المشترك المؤرخ في 13 جويلية 2015 المتعلق بضبط الشروط الدنيا المستوجبة لتحويل المساعدات السنوية غير الموظفة والذي يعتمد أساسا على المنهج التشاركي كشرط من بين الشروط الدنيا لتحويل هذه المساعدات .

وحتى يتسنى إختيار المشاريع القابلة للإنجاز من حيث توفر الإعتمادات إستوجب الأمر القيام بتشخيص مالي مدقق مرورا بالمراحل التالية:

❖ تحليل مالي رجعي للفترة الممتدة من 2014 إلى 2018

❖ ضبط الموارد التي يمكن إستثمارها خلال سنة 2020.

وفي هذا الإطار المعروض عليكم الجداول المالية للتشخيص المالي لبلدية قليبية للفترة 2014 - 2018 من خلال عرض تطور الموارد والنفقات وهيكلتها وصولا إلى المبلغ المبرمج لبرنامج الاستثمار البلدي لسنة 2020.

التحليل المالي للموارد والنفقات لسنوات 2014-2018

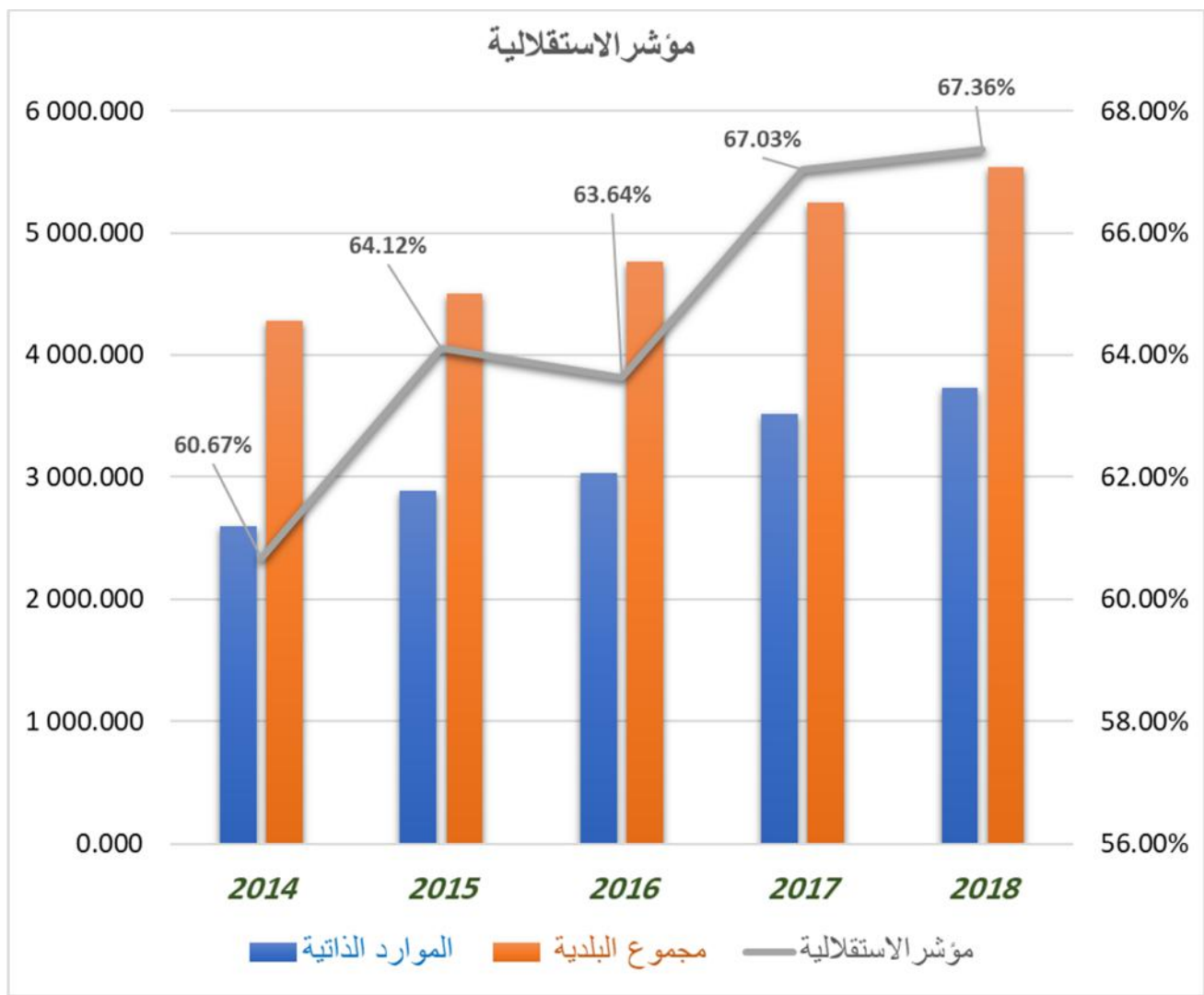
1-تحقيق موارد العنوان الأول خلال سنوات 2014-2018:

حققت بلدية قليبية ميزانيتها خلال 5 السنوات الفارطة بنسبة تتجاوز الـ 104% بقليل وهي نسبة تبين واقعية التقديرات وتساوي النسبة الوطنية.

	نسبة التحقيق /التقديرات		التقديرات	
	% 113.2	4.278.047	3.776.544	2014
% 5.3	% 102.4	4.506.581	4.400.275	2015
5.7%	% 100.6	4.762.306	4.730.900	2016
10.2%	% 104.3	5.246.434	5.029.556	2017
%5.5	% 103	5.538.937	5.380.880	2018
		%5	%7	

2- مؤشر الاستقلالي

2018	2017	2016	2015	2014	
3.731.017	3.516.878	3.030.785	2.889.399	2.550.326	الذاتية
5 538.937	5 246.434	4 762.306	4 506.581	4 278.047	مجموع البلدية
67.36%	67.03%	63.64%	64.12%	60 %	مؤشر الاستقلالي



بلغ معدل النمو السنوي للموارد الذاتية 8% ونشير إلى أن النسبة الوطنية للاستقلالية المالية للبلديات تقارب الـ 65%.

3- هيكلية موارد العنوان الأول :

يقصد بهيكلية الموارد ما يمثله كل صنف من الموارد من جملة موارد العنوان الأول وعلى هذا الأساس يمكن قراءة الجداول التالية:

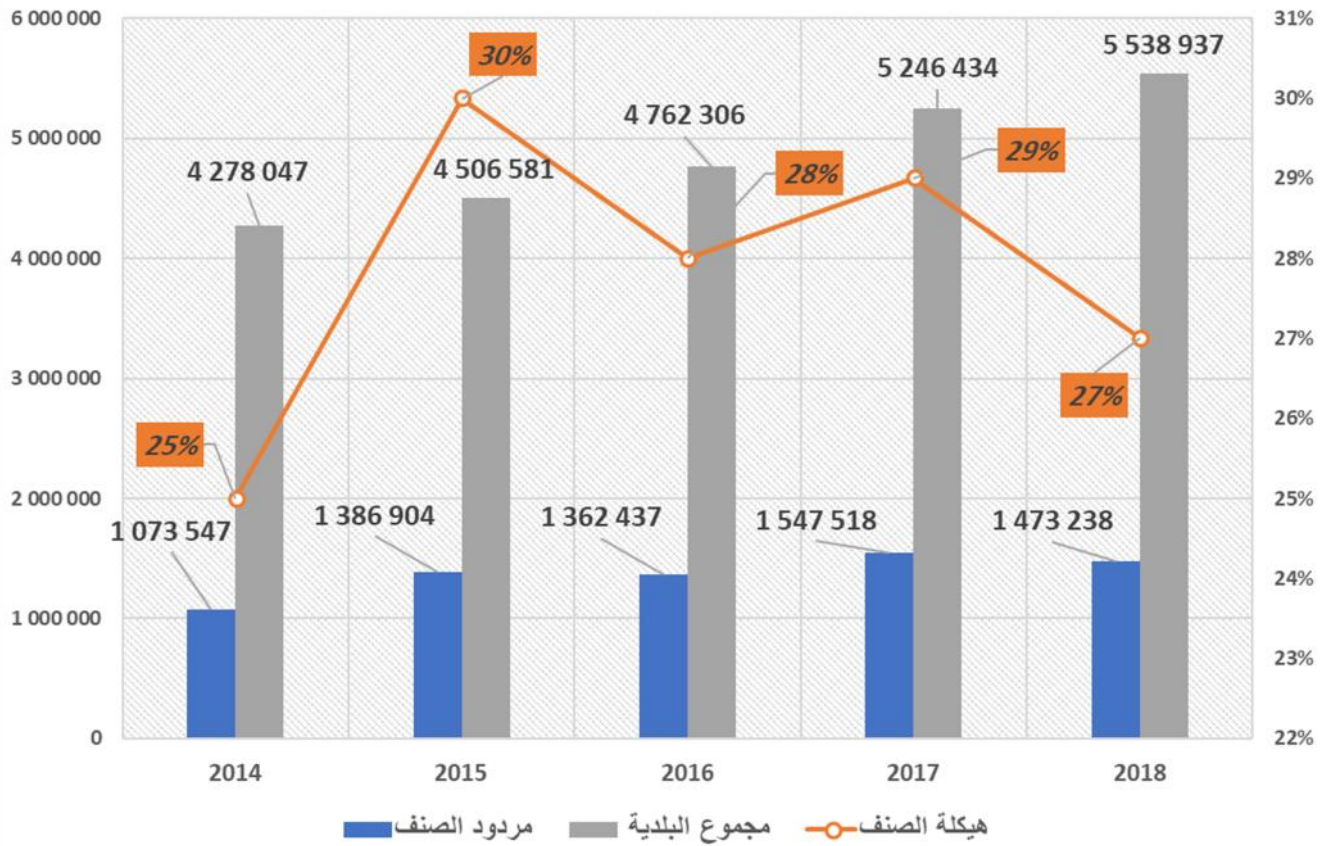
الصنف الأول: المعاليم على العقارات والأنشطة (tib-tnb-tcl-th-dl)

أهمية مردود المعاليم العقارية، المعاليم على الأنشطة ضمن موارد العنوان الأول

* 2018	2017	2016	2015	2014	
1.473.238	1.547.518	1.362.437	1.386.904	1.073.547	
5 538.937	5 246.434	4 762.306	4 506.581	4 278.047	مجموع البلدية
% 27	% 29	% 28	% 30	% 25	هيكلية الصنف

❖ شهد صنف المعاليم على الأنشطة تراجعاً ملحوظاً سنة 2018 مقارنة بسنة 2017 نظراً لعدم تحويل المعلوم على النزل (دخول نزل قليبية البيضاء في جدولة مع الدولة) .

مردود الصنف الأول من جملة موارد العنوان الأول



بلغ معدل النمو السنوي لموارد الصنف الأول 7%.

قراءة المزيد من المؤشرات في الجدول الموالي:

2018	2017	2016	2015	2014	
528.174	423.096	443.940	407.452	312.941	المبينة
2.862.351	2.613.167	2.512.560	2.399.290	2.218.426	جملة التثقيلات
% 16	% 16	% 18	% 17	% 14	العقارات المبينة / ج تثقيلات
15.085	14.098	13.225	12.894	12.602	التحصي

بلغ معدل النمو السنوي لمردود المعلوم 11% أما تطور عدد الفصول فقد بلغ سنويا 4% وشهدت بقايا الاستخلاصات نموا سنويا ب 5% مما يجعل هامش التصرف في مجال إستخلاص هذا المعلوم مرتفعا يمثل المعلوم على العقارات المبينة قرابة الـ 9% من موارد العنوان الأول.

2018	2017	2016	2015	2014	
213.193	195.841	187.990	173.265	143.899	د المعلوم على الأراضي غير المبينة
903.825	800.268	681.864	649.034	572.259	التثقيلات
% 24	% 24	% 28	% 27	% 25	الأراضي غير المبينة / ج تثقيلات
1.898	1.883	1.837	1.851	1.859	عدد فصول جداول التحصيل

يمثل المعلوم على الأراضي غير المبنية قرابة الـ 3.85 % من موارد العنوان الأول.

بلغ معدل النمو السنوي لمردود المعلوم 8% أما تطور عدد الفصول فقد بلغ سنويا 0.4 % لصعوبة إحداث مقاسم جديدة وتنامي البناء الفوضوي وشهدت بقايا الاستخلاصات نموا سنويا بـ 10 %.

2018	2017	2016	2015	2014	
724.512	832.478	713.449	774.072	470.395	
% 13	% 16	% 15	% 17	% 11	1 /
3.321	3.240	3.255	3.212	3.185	عدد فصول جداول التحصيل

يمثل المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة التجارية والصناعية والمهنية قرابة الـ 14% من موارد العنوان الأول. بلغ المعدل السنوي لنمو هذا المورد 9% بينما بلغ معدل نمو عدد الفصول 1% وتشكل سرعة تغير نشاط المحلات ومستغليها وقلة الموارد البشرية بالبلدية الإشكال الأهم في تنمية هذا المورد.

الثاني: مداخيل

2018	2017	2016	2015	2014	
1081.690	1041.275	911.137	833.003	784.347	
% 20	% 20	% 19.1	% 18.5	% 18.3	هيكلية الصنف

بلغ معدل النمو السنوي لمردود هذا الصنف 7% وترتكز مداخيله على موارد استلزام سوق الجملة للسّمك وسوق الجملة للخضر والغلّال والسوق الأسبوعية علاوة على مداخيل المسلخ البلدي ومداخيل الاشهار ومداخيل استغلال مواقع بأسواق الجملة.

الصنف الثالث: معالم الموجبات والرخص الإدارية ومعالم إسداء الخدمات

2018	2017	2016	2015	2014	
623.137	471.483	398.092	422.667	299.967	
% 11	% 9	% 8.4	% 9.4	% 7	هيكلية ا

بلغ معدل النمو السنوي لمردود هذا الصنف 16% ورغم أن هيكل الجماعة المحلية يركز على تسليم الوثائق وإسناد الرخص الإدارية وإسداء الخدمات للمواطنين فإن مردودية معالم إسداء هذه الخدمات ضعيفة ولم تبلغ بعد 11% من موارد العنوان الأول.

الصنف الرابع: المداخيل الجبائية الإعتيادية الأخرى

2018	2017	2016	2015	2014	
171.474	79.388	16.854	38.300	93.895	
% 3	% 1.5	% 0.3	% 0.8	% 2	هيكلية الصنف

ترتكز موارد هذا الصنف أساسا على مردود المعلوم على المأوي ويرتبط خلاصه برخص البناء والتهيئة.

الصفحة الخامسة: مداخيل أملاك البلدية الإعتيادية

2018	2017	2016	2015	2014	
318.180	298.062	293.873	152.675	225.113	
% 6	% 5.7	% 6	%3	% 5	هيكلية الصف

بلغ معدل النمو السنوي لهذا الصف من الموارد 7% وقد تراكم جراء تلدد بعض المتسوغين لبقايا إستخلاصات بلغت إلى موفى 2018 472.209 د مما يجعل هامش التصرف في هذا المجال مرتفع وقد بادر المجلس البلدي بالمصادقة على رفع قضايا في الخروج لعدم الخلاص سعيا إلى تطهير هذه المتخلدات ومعالجة وضعية بعض المحلات وتعديل معينات الكراء الزهيدة.

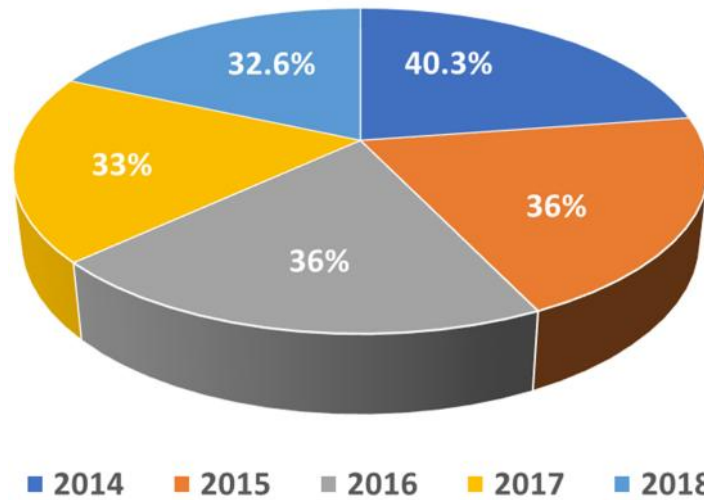
: المداخيل المالية الإعتيادية

2018	2017	2016	2015	2014	
1.871.217	1.808.708	1.779.912	1.673.030	1.801.178	
% 34	% 34	% 37	%37	% 42	هيكلية الصف

بلغ معدل النمو السنوي لهذا الصف 1 % وتراجعت أهمية هذا الصف ضمن جملة موارد العنوان الأول مما يبين تعايف إستقلالية البلدية كما يبين أن تطور جملة موارد العنوان الأول جاء نتيجة لتطور الموارد الذاتية. وترتكز موارد الصف على تحويلات الدولة:

2018	2017	2016	2015	2014	
1.807.920	1.729.556	1.731.521	1.617.182	1.727.721	تحويلات الدولة
%32.6	% 33	% 36	% 36	% 40.3	تحويلات الدولة / 1

مؤشر مساهمة الدولة في موارد العنوان الأول



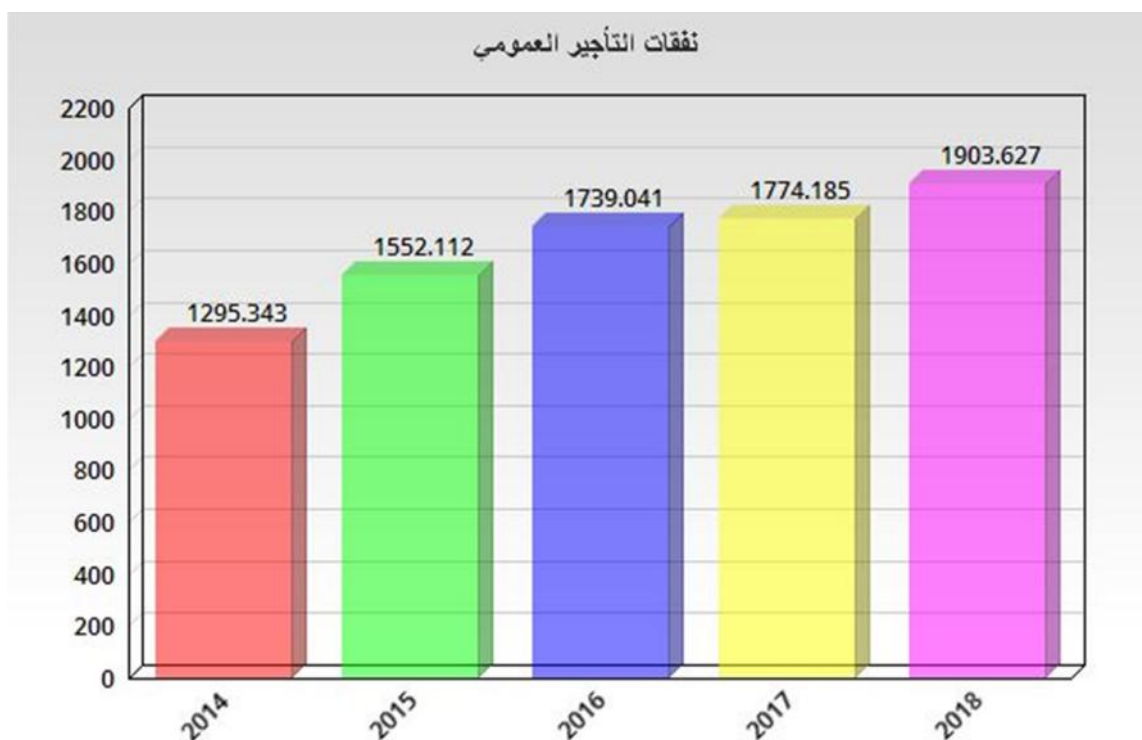
			التقديرات	
	% 85.3	2.992.145	3.508.785	2014
% 14.8	% 92.3	3.510.392	3.804.427	2015
% 13.1	% 93.7	4.041.655	4.313.000	2016
% 1.7	% 90.4	4.110.580	4.547.556	2017
%5.7	%86.44	4.346.100	5.027.484	2018

وقد بلغ معدل النمو السنوي لنفقات العنوان الأول 7% بفارق غير كبير عن معدل نمو الموارد

5- هيكلية نفقات العنوان :

: التاجير العمومي

2018	2017	2016	2015	2014	
1.903.627	1.774.185	1.739.041	1.552.112	1.295.344	التأجير
% 43	% 43	% 43	% 44	% 43	التأجير / ن ع 1
% 34.3	% 33	% 36	% 34	% 30	التأجير / م ع 1



علما و أن النسب الوطنية تتراوح بين 47.8 % بالنسبة لموارد العنوان الأول و 61 % بالنسبة لنفقات العنوان الأول وهي أيضا بعيدة عن 50 %

هذا وقد بلغ المعدل السنوي لنمو نفقات التأجير 8 % وهو تقريبا نفس نسق نمو مجمل نفقات العنوان الأول.

:

2018	2017	2016	2015	2014	
1.930.011	1.821.890	1.803.355	1.516.435	1.247.703	
% 44	% 44	% 45	% 43	% 42	1 /
595.652	519.581	537.291	471.303	444.061	إستهلاك الكهرباء
% 31	% 28	% 29	% 31	% 35	إستهلاك الكهرباء /ن
540.862	548.719	513.207	476.936	270.219	المناولة العادية
% 27.9	% 30	% 30	% 31	% 21.6	المناولة العادية /ن

علما وأن النسب الوطنية تتراوح بين 23.5 % بالنسبة لموارد العنوان الأول و 29.9 % بالنسبة لنفقات العنوان الأول ويرجع هذا الأمر إلى أن بلدية قليبية من بين البلديات القليلة التي خوصصت النظافة بصفة كبيرة وتندرج نفقات المناولة ضمن نفقات وسائل المصالح وتمثل قرابة 30 % منها كما تمثل نفقات إستهلاك الكهرباء أيضا ما يناهز 30 % من هذه النفقات. وقد بلغ معدل النمو السنوي لهذه النفقات 9 %.

1 /



:

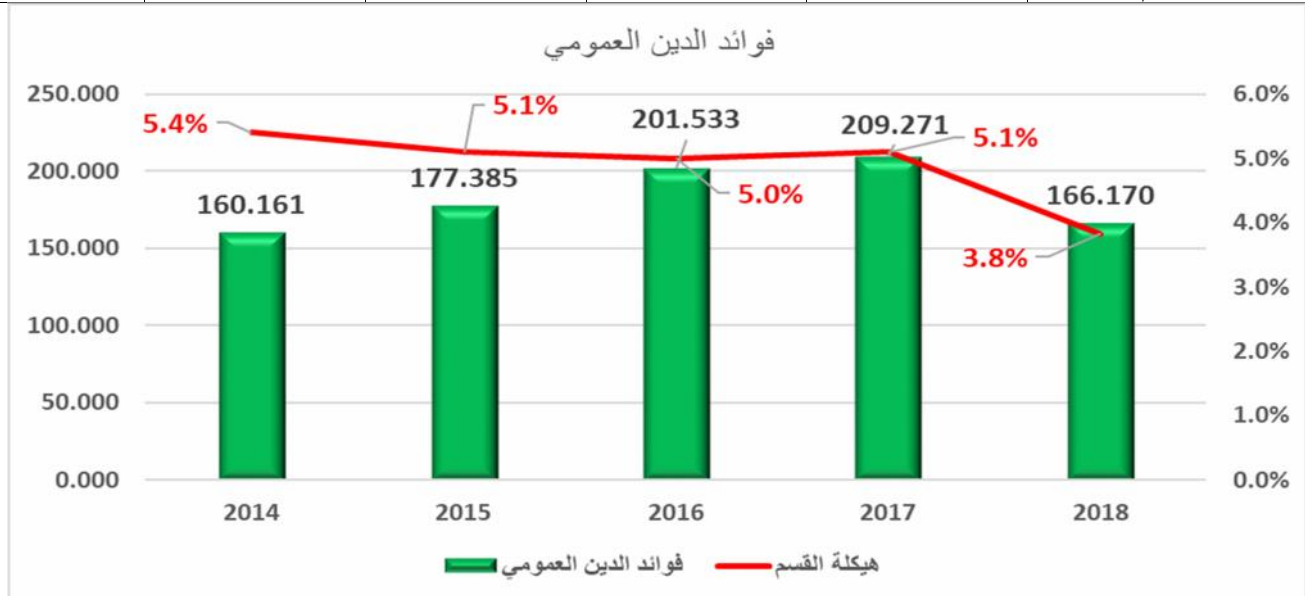
2018	2017	2016	2015	2014	
346.292	305.235	297.724	264.458	288.937	
% 8	% 7	% 7	%8	% 10	هيكلية القسم



بلغ معدل النمو السنوي لهذه النفقات 4% ويشمل التدخلات المباشرة والمنح للمنظمات والجمعيات ذات الصبغة الاجتماعية والشبابية والثقافية والرياضية.

القسم الرابع: فوائد الدين العمومي

2018	2017	2016	2015	2014	الدين العمومي
166.170	209.271	201.533	177.385	160.161	هيكله النسبي
% 4	% 5.1	% 5	%5.1	% 5.4	



بلغ معدل النمو السنوي لهذه النفقات 1% وتمثل إجمالاً 4% فحسب من جملة نفقات العنوان الأول.

1- الموارد:

- موارد العنوان الأول :

ضبطت تقديرات موارد العنوان الأول لسنة 2020 بما قيمته 6.362.205 د مقابل 5.835.000 د تقديرات مرسمة سنة 2019 أي بزيادة نسبتها 9%. وتوزع تقديرات الموارد صنفا صنفا كما يلي:

بيان الموارد	2019	2020	هيكلية	
العنوان الأول: موارد العنوان الأول	5.835.000	6.362.205	9%	100 %
الجزء الأول: المداخل الجبائية الإعتيادية	3.525.500	3.732.515	6%	58.7%
الصنف الأول: المعاليم على العقارات والأنشطة	1.756.000	1.790.520	2%	28.2%
الصنف الثاني: مداخل إشغال الملك العمومي البلدي واستلزام المرافق العمومية فيه	1.130.500	1.207.495	7%	19%
الصنف الثالث: معاليم الموجبات والرخص الإدارية ومعاليم مقابل إسداء خدمات	529.000	603.900	14%	9.5%
الصنف الرابع: المداخل الجبائية الإعتيادية الأخرى	110.000	130.600	19%	2%
الجزء الثاني: المداخل غير الجبائية الإعتيادية	2.309.500	2.629.690	14%	41.3%
الصنف الخامس: مداخل أملاك البلدية الإعتيادية	387.500	384.700	-1%	6%
الصنف السادس: المداخل المالية الإعتيادية	1.922.000	2.244.990	17%	35.3%

- هيكلة موارد العنوان الأول :

الموارد الذاتية	4.183.875	65.8 %
تحويلات الدولة	2.178.330	34.2 %
الجملة	6.362.205	100%

الهيكلية	بيان الموارد
28.1%	الصف الأول: المعاليم على العقارات والأنشطة
19%	الصف الثاني: مداخيل إشغال الملك العمومي البلدي واستلزام المرافق العمومية فيه
9.5%	الصف الثالث: معاليم الموجبات والرخص الإدارية ومعاليم مقابل إسداء خدمات
2%	الصف الرابع: المداخيل الجبائية الإعتيادية الأخرى
6%	الصف الخامس: مداخيل أملاك البلدية الإعتيادية
35.3%	الصف السادس: المداخيل المالية الإعتيادية

ل الموارد المالية المتاحة لإنجاز المخطط الإستثماري لسنة 2020:

مساهمة العنوان 1 في العنوان 2	294.060 أ د
فواضل	538.894 أ د
مساعداات	447.000 أ د
قرض	1.200.000 أ د
المجموع:	2.479,954 مليون دينار

يطرح من هذا المجموع مبلغ 275.050 دينار لخلاص أقساط أصل القروض المبرمة، وبالتالي فإنّ جملة الإعتمادات المخصصة لإنجاز المخطط التشاركي لسنة 2020 يبلغ: 2.204,904 مليون.

ج) الخطة التمويلية لإنجاز البرنامج الإستثماري البلدي التشاركي لسنة 2020:

جملة الإعتمادات	تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة
2.104.904	538.894	1.100.000	447.000

والمعروض على سيادتكم ضبط التوجهات المستقبلية للإستثمار في البنية الاساسية أو تحسين الخدمات أو في المشاريع الهيكلية أو الادارية ورسم رؤية وتوجهات حسب تطلعات المتساكنين.

أ) التدخلات:

-السيد: رضا الشكلي:

❖ طالب بإعداد ميزانية للمخطط الإستثماري لثلاث سنوات ووضع إستراتيجية حتى تتضح الرؤية وتحديد الحاجيات.

❖ طالب بتركيز لجنة إدارية لبرمجة مشروع مخطط ثلاثي للتنمية يراعي خصوصيات وحاجيات المواطنين.

- إجابة السيد: جمال الحجام (رئيس البلدية):

❖ أيد طلب السيد رضا الشكلي مؤكدا على أهمية وضع برنامج ثلاثي يرتكز على حسن الرؤية مما يحيلنا على قدرتنا على التداين وإيجاد طرق تمويل لتنفيذ البرنامج.

- إجابة السيد: عبد العزيز غريبي (الكاتب العام للبلدية):

❖ أوضح أنّه وردت علينا مراسلة صادرة عن صندوق القروض حول منهجية إعداد مخطط سنوي بالرغم من حرصنا على إيصال مقترح مخطط ثلاثي خلال الدورات التكوينية ويُرجى أن يقع تفعيل هذا الإجراء بداية من سنة 2021 ليكون لنا مخطط ثلاثي إستشاري في هادف يتسم بالموضوعية.

وبعد هاته القراءة المستفيضة للوضع المالي ومناقشته، صادق السادة أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على التشخيص المالي.

ل توزيع الموارد على التدخلات الثلاث (مشاريع: إدارية، مهيكلة، قرب)

إثر ذلك تدخل السيد عبد العزيز غريبي الكاتب العام للبلدية موضحاً أنّ الإعتمادات المبرمجة سيقع فتحها لكل من: مشاريع القرب، مشاريع إدارية ومشاريع مهيكلة وفي هذا الصدد ذكر الحاضرين بما تم التداول في شأنه خلال جلسة المكتب البلدي المنعقدة بتاريخ 12 أكتوبر 2019 والتي أفرزت المقترحات التالية:

المشاريع المهيكلة:

ع / ر	المشروع	القيمة التقديرية
1	انجاز القسط الأول لمشروع السوق الأسبوعية	450 أ د
2	تهيئة السوق المركزية وسوق الجملة للخضر	150 أ د
3	صيانة الطرقات	150 أ د
4	تنوير الملعب البلدي	100 أ د
5	صيانة المسلخ البلدي	50 أ د
	الجملة:	900 أ د

التدخلات:

-السيد: جمال الحجام (رئيس البلدية):

❖ أكد على أهمية نقلة السوق الأسبوعية وإخراجها من وسط المدينة والإنعكاسات الإيجابية على حركة المرور بالإضافة إلى تحسين الموارد القارة حيث من المأمول أن يكون مشروع السوق ذو جدوى إقتصادية كبيرة بالنظر لمساحته وبرنامجته الوظيفي، ونسعى في مرحلة أولى إلى بناء سور وتهيئة المدخل كمرحلة أولى للإنجاز في انتظار رصد إعتمادات للقيام بالدراسات اللازمة.

-السيد: فوزي الحجام:

❖ جدد طلبه بخصوص الترفيه في الإعتمادات المرصودة لصيانة المسلخ البلدي نظراً لأهمية توفير الشروط الصحية والوقائية ضماناً لصحة المواطن.

-السيد: محمد بوعفيف:

❖ تساءل عن ضعف الإعتماد المرصود لصيانة الطرقات مقارنة بالسنة الماضية.

المشاريع الإدارية:

ع / ر	المشروع	القيمة التقديرية
1	إقتناء مجرورة نقل اللحوم	50 أ د
2	إقتناء سيارة وظيفية لرئيس البلدية	100 أ د
3	دراسات	104 أ د
4	إقتناء تجهيزات وتطبيقات إعلامية	50 أ د
5	تهيئة المنبت البلدي	70 أ د
6	تهيئة فضاء إستقبال للمواطنين	30 أ د
	الجملة:	404 أ د

التدخلات:

-السيد: محمد بوعفيف:

- ❖ طالب ببرمجة إعتمادات لتجهيز المكاتب في نطاق عصرنة الإدارة.
- ❖ تساءل عن غياب برمجة حماية مدينة قليبية من الفيضانات.
- ❖ طالب ببرمجة مشروع إقتناء GPS وتركيزها بمعدات وآليات البلدية كضرورة ملحة.
- ❖ طالب ببرمجة إقتناء آلة مساحة لفتح الطرقات وتدعيم أسطول البلدية.
- ❖ طالب بتخصيص إعتمادات بعنوان تعويضات للخواص قصد توسعة نهج 18 جانفي.
- ❖ طالب بإيجاد عقار بلدي خارج مناطق العمران وتهيئته مقبرة.

-السيد: جمال الحجام (رئيس البلدية):

- ❖ لا يمكن برمجة مشروع حماية مدينة قليبية من الفيضانات ضمن المخطط السنوي
- ❖ لاعتبارات ذات علاقة بارتفاع كلفة مثل هاته المشاريع بالرغم من إيماننا بأهمية هذا المشروع، وأفاد

الحضور أنه سيقع إقتراح هذا المشروع على الصعيد الوطني ويجب تحفيز نواب الجهة بمجلس نواب الشعب للدفاع عن المشروع ونأمل أن يقع الأخذ بعين الإعتبار لمثل هاته المقترحات خاصة بعد عضوية بلدية قلبية ممثلة في شخص رئيسها كعضو قار بمجلس النيابة الخصوصية الجهوي لولاية نابل.

-السيدة: سعيدة النمر:

❖ جددت طلبها الملح بإيجاد حل لفضاء المواطن وبرمجة إعتمادات تفي بالحاجة وطالبت بالترفيه في الإعتماد المرصود لتهيئة فضاء الإستقبال في حدود 50 ألف دينار.

وبعد النقاش والمداولة تمت المصادقة على توزيع الميزانية المخصصة للمخطط الإستثماري على المشاريع الإدارية والمشاريع المهيكلية ومشاريع القرب حسب التفصيل الآتي:

مشاريع القرب	مشاريع إدارية	مشاريع مهيكلية
800 ألف دينار	404 ألف دينار	900 ألف دينار

إثر ذلك إستعرض السيد رئيس البلدية مقترح توزيع الإعتمادات المالية على كل منطقة كآتي:

المنطقة	الإعتمادات المبرمجة
01	150 ألف دينار
02	150 ألف دينار
03	150 ألف دينار
04	250 ألف دينار
05	100 ألف دينار
المجموع:	800 ألف دينار

وتمت المصادقة بالإجماع على تقسيم المناطق وفق العرض المقدم أول الجلسة وعلى التوزيع المالي للاعتمادات لكل منطقة.

ورفعت إثر ذلك الجلسة على الساعة الثانية والنصف بعد الزوال.