



التشخيص الفني في إطار إعداد البرنامج الاستثنائي التشاركي لسنة 2020 مناطق التوسع

الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية
بلدية بوعرادة



**التشخيص الفني الخاص بمناطق
التوسع (الأرياف)**

المبلغ المرصود من طرف صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية

الفترة 2020-2021

480 أ د



المبلغ المرصود من طرف صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية

الفترة 2022-2023

920 أ د



الاعتمادات المرصودة في اطار تنفيذ البرنامج الخصوصي لتمويل استثمارات مناطق التوسع لبلدية بوعراة = 480 أ د
عدد المناطق 05 مناطق باعتبار 96 أ د بكل منطقة.

A yellow ribbon banner with a central rectangular section and two flared ends, resembling a ribbon tied in the middle. The text is centered within the rectangular section.

الحدود الترايية لكل عمادة مع
التشخيص الفني

IMADA (2)

- Banlieue Bouarada
- Bouarrada
- Fatis
- Henchir Erromman
- Sidi Abdenmour
- Tarf Ech Chenna

■ المساحة
الجمالية:

39 000

هكتار

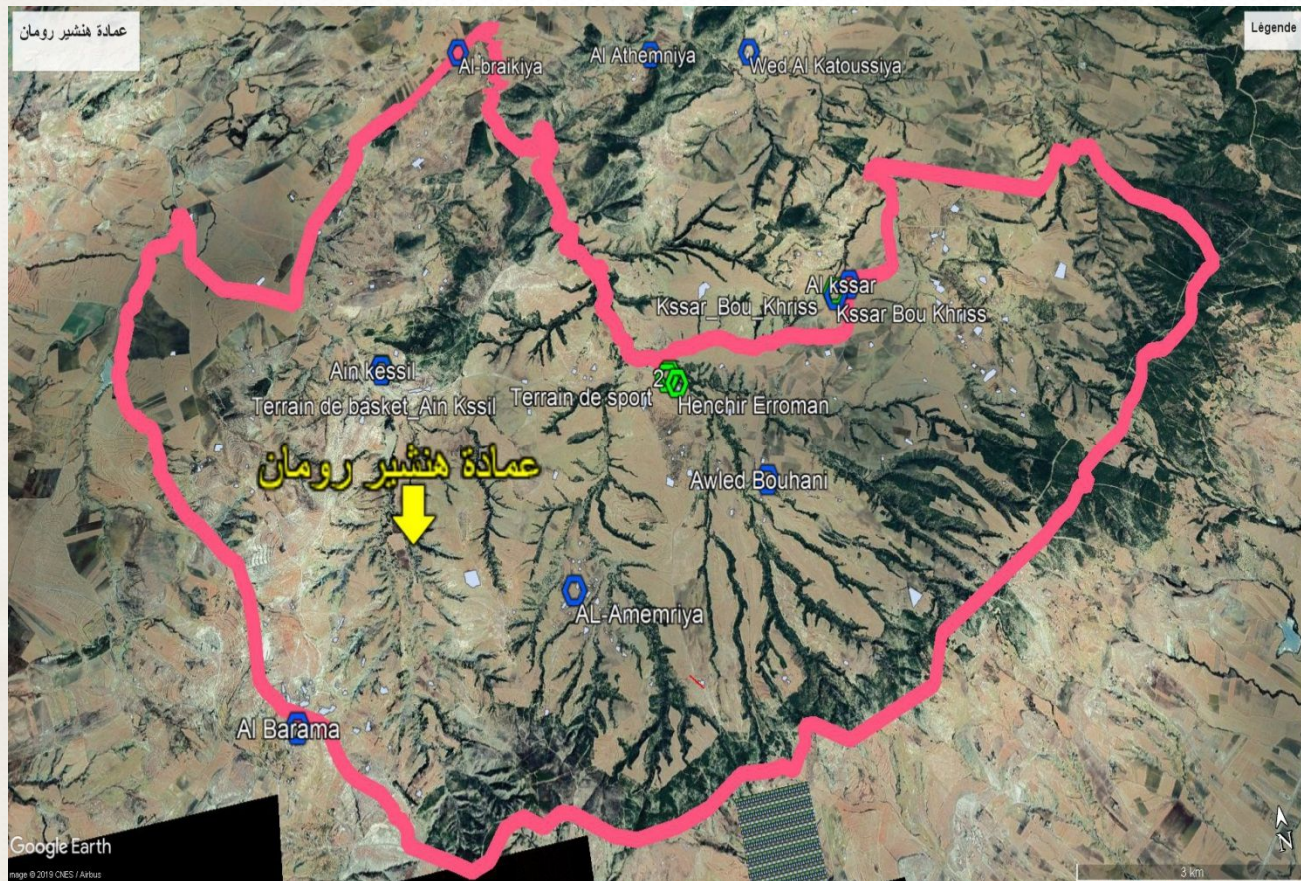
■ عدد الجملي
للسكان

20.444:



عمادة هنشير رومان

Fiche technique



- une école = 3
- un dispensaire = 1
- un espace loisir = 1
- état de voirie : mauvais
- état assainissement : mauvais
- état d'éclairage public excitant : 13 point lumineux
- Manque eau potable sonede : non
- fonctionne électricité individuel: steg 60%

المساحة

9034.225 هكتار

نسبة الربط بالشبكات العمومية

نسبة التنوير: 50%

نسبة التزود بالماء للشرب: 10%

نسبة الربط بشبكات التطهير: 0%

نسبة تعبيد الطرقات: 10%

عدد السكان

1300 ساكن

عدد المناطق الفرعية / التجمعات السكنية

البرامة

البراكبة

عين القسيل

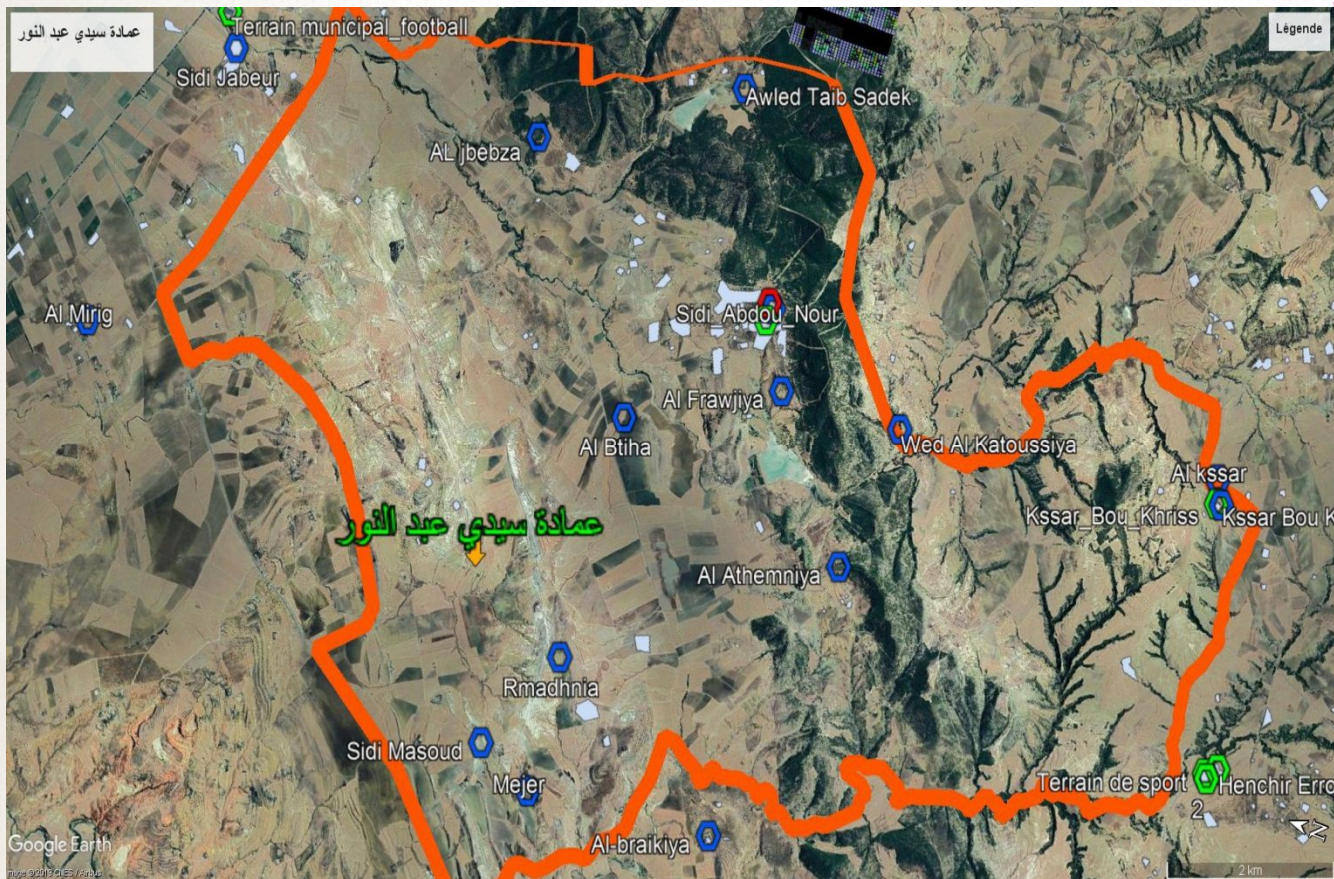
رومان

العمامرة

أولاد بوهاني

عمادة سيدي عبد النور

Fiche technique



- une école = 2
- un dispensaire = 1
- un espace loisir = 0
- état de voirie : mauvais
- état assainissement : mauvais
- état d'éclairage public excitant : 09 point lumineux
- Manque eau potable sonede : non
- fonctionne électricité individuel: steg 60%

المساحة

7338.966 هكتار

نسبة الربط بالشبكات العمومية

نسبة التنوير: 60%

نسبة التزود بالماء للشرب: 10%

نسبة الربط بشبكات التطهير: 0%

نسبة تعبيد الطرقات: 10%

عدد السكان

1362 ساكن

عدد المناطق الفرعية / التجمعات السكنية

الجبابة

الحمائية

الفراوجية

سيدي مسعود

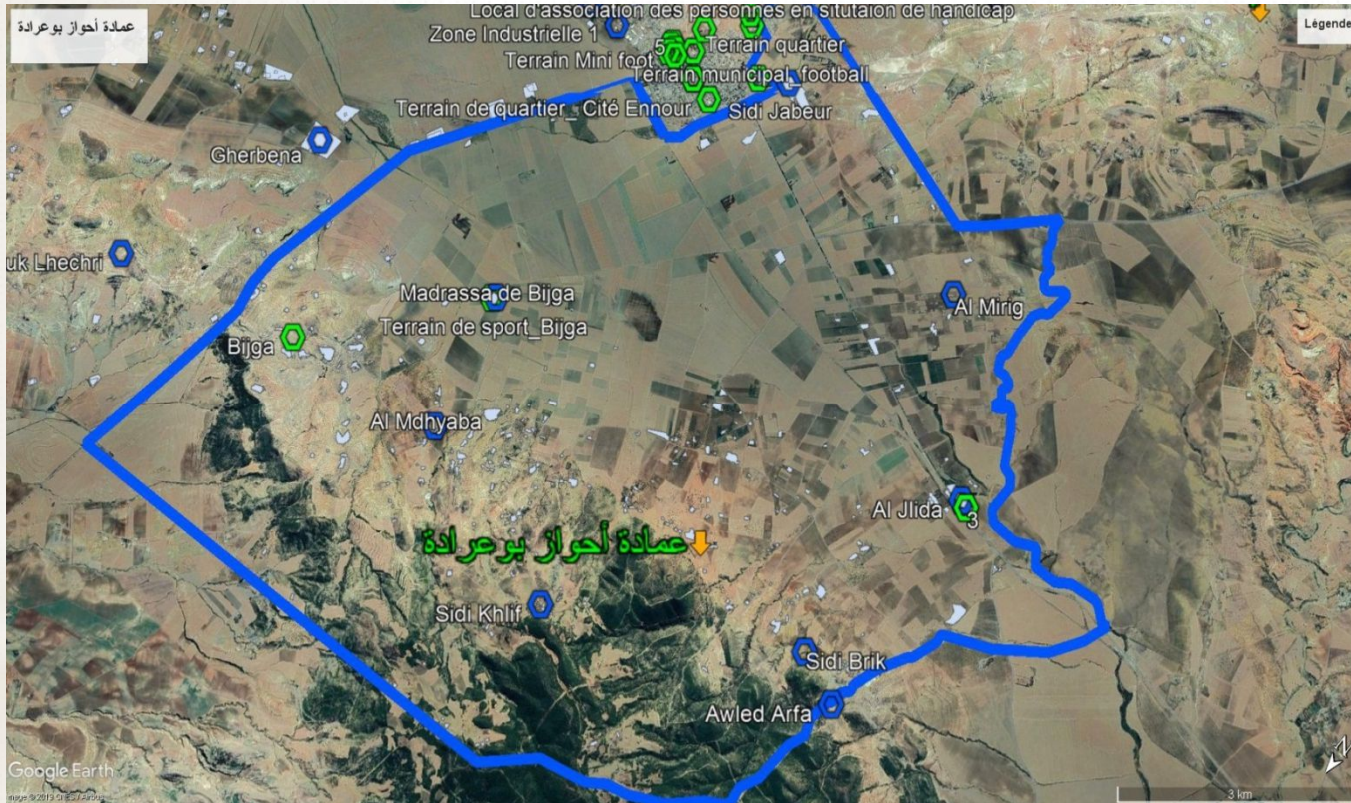
ماجر

الرمضانية

العثمانية

عمادة أحواز بوعرادة

Fiche technique



- école = 2
- un dispensaire = 1
- un espace loisir = 1
- état de voirie : mauvais
- état assainissement : mauvais
- état d'éclairage public excitant : 12 point lumineux
- Manque eau potable sonede : non fonctionne
- électricité individuel: steg 60%

المساحة

6964.066 هكتار

نسبة الربط بالشبكات العمومية

نسبة التنوير: 40%

نسبة التزود بالماء للشرب: 10%

نسبة الربط بشبكات التطهير: 0%

نسبة تعبيد الطرقات: 10%

عدد السكان

2144 ساكن

عدد المناطق الفرعية / التجمعات السكنية

أولاد عرفة

المذيبة/زقزق

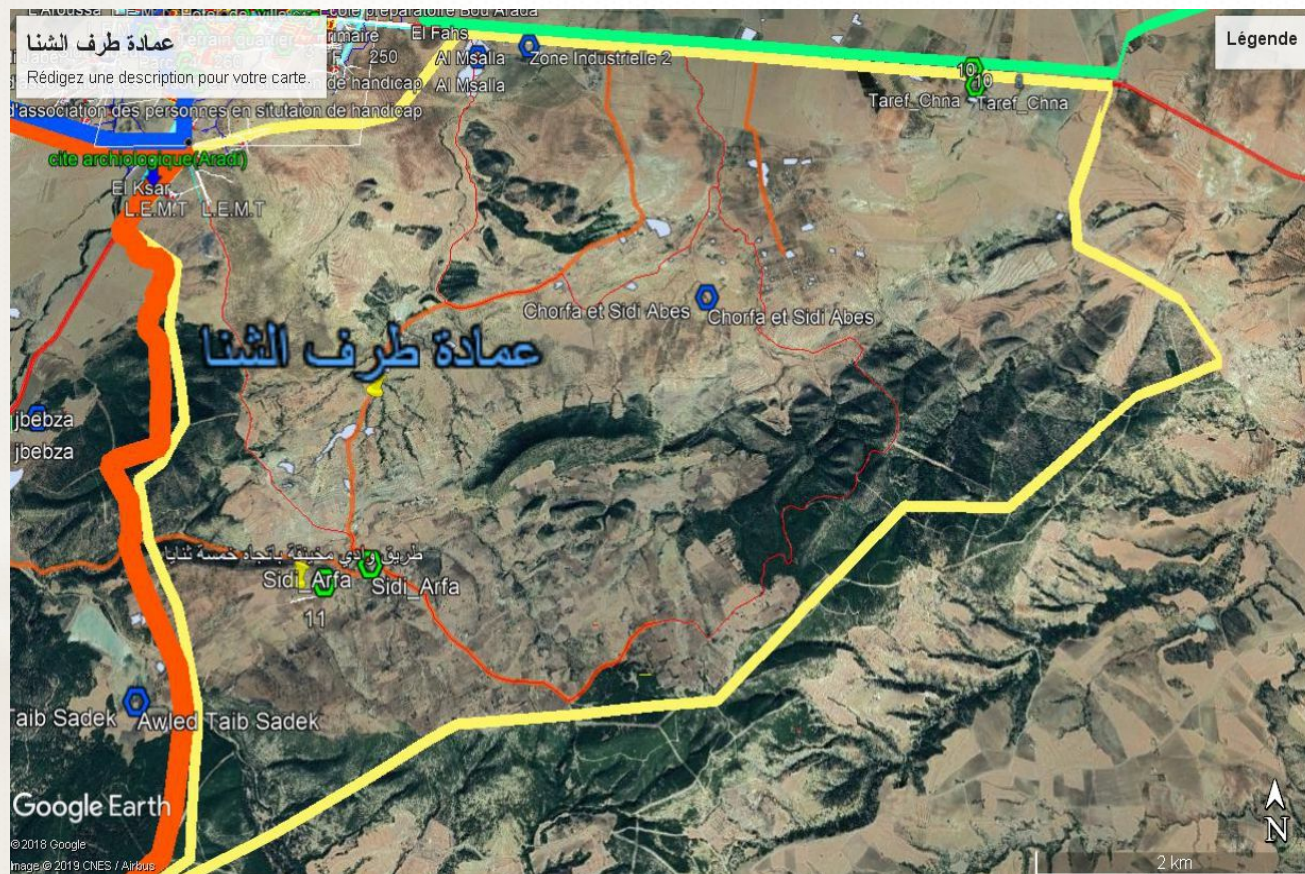
سيدي بريك

جليدة

سيدي خليف

المحيريق

بيجقة



- une école = 2
- un dispensaire = 1
- un espace loisir = 1
- état de voirie : mauvais
- état assainissement : mauvais
- état d'éclairage publique excitant : 10 point lumineux
- Manque eau potable sonede : non
- fonctionne électricité individuel: steg 60%

المساحة

6069.912 هكتار

نسبة الربط بالشبكات العمومية

نسبة التنوير: 55%

نسبة التزود بالماء للشرب: 10%

نسبة الربط بشبكات التطهير: 0%

نسبة تعبيد الطرقات: 10%

عدد السكان

1468 ساكن

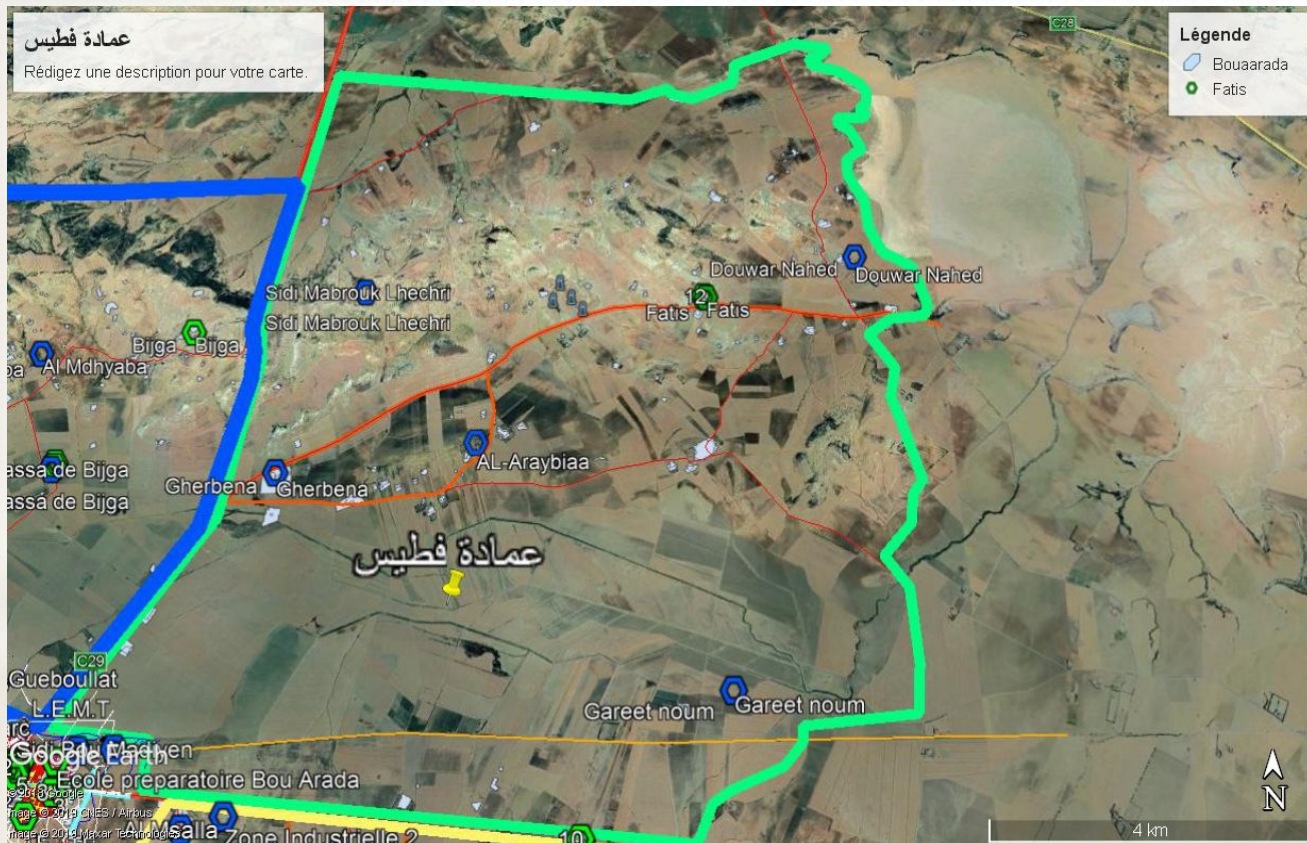
عدد المناطق الفرعية / التجمعات السكنية

طرف الشنا

سيدي عباس

الشرفة

سيدي عرفة



- une école = 1
- un dispensaire = 1
- un espace loisir = 1
- état de voirie : mauvais
- état assainissement : mauvais
- état d'éclairage publique excitant : 8 point lumineux
- Manque eau potable sonede : non
- fonctionne électricité individuel: steg 60%

المساحة

9278.616 هكتار

نسبة الربط بالشبكات العمومية

نسبة التنوير: 30%

نسبة التزود بالماء للشرب: 10%

نسبة الربط بشبكات التطهير: 0%

نسبة تعبيد الطرقات: 10%

عدد السكان

683 ساكن

عدد المناطق الفرعية / التجمعات السكنية

غربانة

سيدي المبروك الهيشري

العرايبيية

دوار نهدي

المشاريع المتواصلة داخل المخطط

الملاحظات	نسبة الانجاز	مصدر التمويل	المشروع	الكلفة
بداية الاشغال 01/09/2019	20%	صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية / بلدية بوعرادة	تهيئة المناطق الخضراء	327.059.600
بداية الاشغال سبتمبر 2019	50%	تمويل ذاتي / بلدية بوعرادة	تهيئة محطة سيارات الأجرة	80.000.000
بداية الاشغال اكتوبر 2019	10%	تمويل ذاتي / بلدية بوعرادة	تهيئة المستودع البلدي	194.000.000
بداية الاشغال اوت 2019	30%	تمويل ذاتي	تهيئة السوق الاسبوعية	30.000.000

الملاحظات	نسبة الانجاز	مصدر التمويل	المشروع	الكلفة
بداية الاشغال اكتوبر 2019	30%	تمويل ذاتي	تهيئة المسلح البلدي	20.000.000
بداية الاشغال 14/12/2018	97%	صندوق القروض	تعهد وصيانة شبكة التنوير العمومي	374.232.000
بداية الاشغال 30/10/2018	50%	صندوق القروض	قصر البلدية القسط الثالث	397.232.000

الملاحظات	نسبة الانجاز	مصدر التمويل	المشروع	الكلفة
بداية الاشغال اوت 2019	90%	تمويل ذاتي	تهئية دار الخدمات	8.000.000

بناء قصر بلدية قسط 3

08 افريل 2019	تاريخ الجلسة
بوعرادة	البلدية
بناء قصر بلدية قسط 3	المشروع
397.835	الكلفة (د)
07/09/2018	تاريخ المصادقة النهائية
02/10/2018	تاريخ القرار المشترك
30/10/2018	اتفاقية القرض ممضاة و مسجلة
	المقاول المزود او مكتب الدراسات
SOTRAPPE	
397.835.605	كلفة العقد او الصفقة
يوما 180	مدة الانجاز التعاقدية
30/10/2018	تاريخ الاذن بانطلاق الاشغال / التزويد
-	قيمة الانجاز الفعلية (د)
50%	نسبة الانجاز الفعلية
	حسب الكشف او الفاتورة





Travaux de construction du palais municipale (salle polyvalente) . contenu de projet : une buvette et espace de travail avec Un dépôt et une salle de projection au mezzanine , et Bloc sanitaire.et installer avec des caméra de surveillance

بطاقة تقديم مشروع
تجميل المدينة
(تهيئة المساحات الخضراء بالمناطق الاربعة)

2019-10-7	تاريخ الجلسة
بوعرادة	البلدية
تجميل المدينة	المشروع
355.000.000	الكلفة (د)
26/07/2019	تاريخ المصادقة المبدئية
-	تاريخ القرار المشترك
-	اتفاقية القرض ممضاة ومسجلة
STAP	المقاول المزود او مكتب الدراسات
327.059.600	كلفة العقد او الصفحة
يوم 180	مدة الانجاز التعاقدية
01/09/2019	تاريخ الاذن بانطلاق الاشغال / التوريد
-	قيمة الانجاز الفعلية (د)
30%	نسبة الانجاز الفعلية
-	حسب الكشف او الفاتورة



TRAVAUX D'AMÉNAGEMENT D'UNE
ZONE VERTE DE CITÉ ELBASSATINE



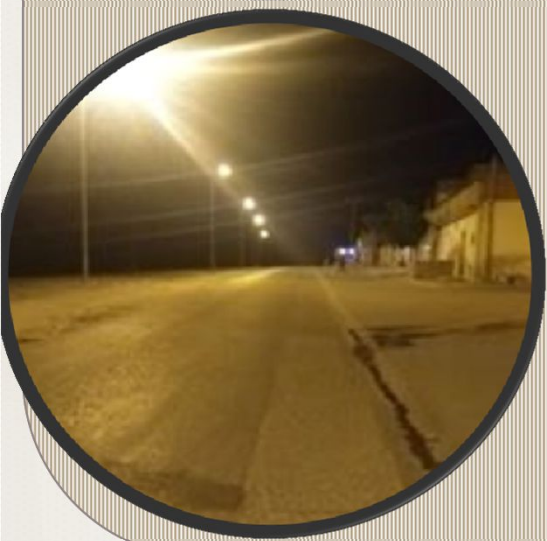
*Travaux d'aménagement d'une zone verte de cité
elbassatine*



**Travaux d'aménagement d'une zone
verte de cité elbassatine**

بطاقة تقديم مشروع
تعهد وصيانة شبكة التنوير العمومي

20 سبتمبر 2019	تاريخ الجلسة
بوعرادة	البلدية
تعهد وصيانة شبكة التنوير العمومي	المشروع
374.500	الكلفة (د)
28/12/2018	تاريخ المصادقة النهائية
13/02/2018	تاريخ القرار المشترك
07/03/2019	اتفاقية القرض ممضاة و مسجلة
SERVILEC	المقاول المزود او مكتب الدراسات
374.200.232	كلفة العقد او الصفقة
150 يوما	مدة الانجاز التعاقدية
14/12/2018	تاريخ الاذن بانطلاق الاشغال / التوريد
81671.804	قيمة الانجاز الفعلية / المالية (د)
95%	نسبة الانجاز الفعلية
	حسب الكشف او الفاتورة



المشاريع الشبابية المترواطة

بطاقة تقديم مشروع
هدم و إعادة بناء الملعب البلدي ببوعرادة

تاريخ الجلسة البلدية		03/09/2019 بمقر ولاية سليانة
المشروع		بوعرادة
الكلفة (د)		هدم و إعادة بناء الملعب البلدي
تاريخ المصادقة النهائية من طرف اللجنة الجهوية لإسناد الصفقات العمومية		700.000.000
تاريخ القرار المشترك		27/07/2017
اتفاقية القرض ممضاة و مسجلة		-----
المقاول المزود او مكتب الدراسات		ممول من طرف الشباب و الرياضة
كلفة العقد او الصفقة		سواب
مدة الانجاز التعاقدية		782.327.444
تاريخ الاذن بانطلاق الاشغال / التزويد		300 يوما
قيمة الانجاز الفعلية / المالية (د)		15/12/2018
نسبة الانجاز الفعلية		128.000.000
حسب الكشف او الفاتورة		70% من قسط الهندسة المدنية
		بناء حجرات الملابس بناء السياج الخارجي تهيئة الأرضية



**TRAVAUX D'AMÉNAGEMENT DE TERRAIN
MUNICIPALES(LOT GÉNIE CIVIL)**

المشاريع الوطنية
المتواصلة خارج المخطط

بطاقة تقديم مشروع

مشروع بناء وتهيئة 128 مسكن إجتماعي

01 سبتمبر 2019	تاريخ الجلسة
بوعرادة	البلدية
مشروع بناء وتهيئة 128 مسكن إجتماعي	المشروع
6.479.999.963	الكلفة (د)
-	تاريخ المصادقة المبدئية
-	تاريخ القرار المشترك
ممول من طرف ميزانية الدولة	اتفاقية القرض ممضاة و مسجلة
IDET	المقاول المزود او مكتب الدراسات
6.479.999.963	كلفة العقد او الصفقة
540 يوم	مدة الانجاز التعاقدية
29/10/2018	تاريخ الاذن بانطلاق الاشغال / التزويد
وكالة التهذيب و التجديد العمراني مكلفة بالخلاص الفواتير باعتبارها صاحب المنشأ المفوض	قيمة الانجاز الفعلية/ المالية (د)
40 بالمائة	نسبة الانجاز الفعلية

البرنامج الخاص للسكن الإجتماعي (تقسيم الرحمة)

عدد الرسم العقاري: 180062/1025 سليانة

المساحة المقترحة: 4 هك

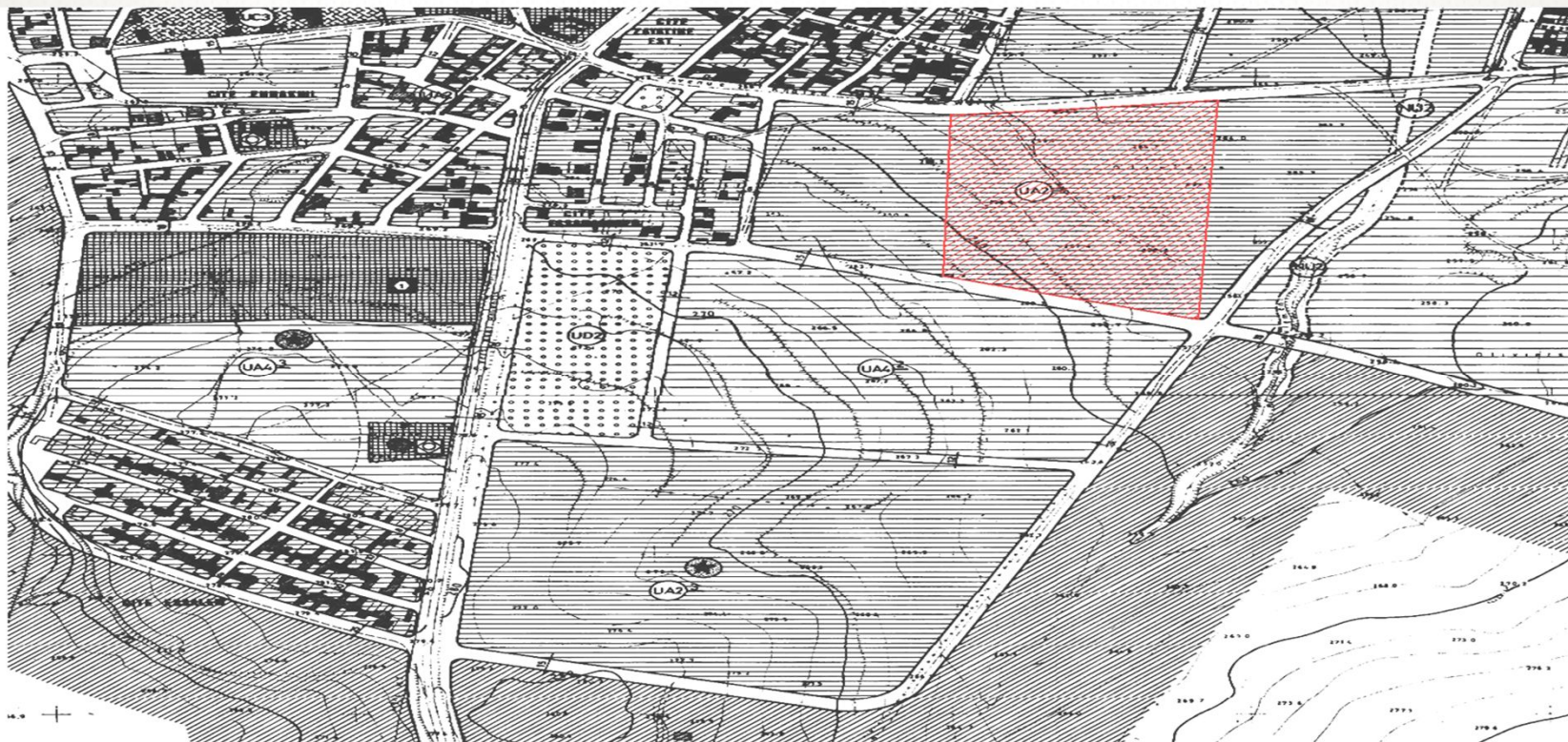
عدد مثال الأشغال المختلفة: 53043TPD

صبغة العقار: (سكني فردي مجمع) Ua2

المالك: ملك الدولة الخاص

عدد المساكن: 128 مسكن

المثال الموقعي (تقسيم الرحمة)



بطاقة تقديم مشروع

مشروع بناء قنطرة بوعرادة

Ouvrage de franchissement sur oued Bouarada

01 سبتمبر 2019		تاريخ الجلسة
بوعرادة		البلدية
مشروع بناء قنطرة بوعرادة		المشروع
4.100.000 م د		الكلفة (د)
-		تاريخ المصادقة المبدئية
-		تاريخ القرار المشترك
-		اتفاقية القرض ممضاة و مسجلة
EMGTPH مقاولات القرقوري		المقاول المزود او مكتب الدراسات
4.100.000 م د		كلفة العقد او الصفقة
540 يوم		مدة الانجاز التعاقدية
اكتوبر 2018		تاريخ الاذن بانطلاق الاشغال / التوريد
-		قيمة الانجاز الفعلية / المالية (د)
30%		نسبة الانجاز الفعلية
-		حسب الكشف او الفاتورة



مشروع التنمية المتكاملة

(برنامج جوي)

« PDI »

بطاقة تقديم مشروع

مشروع بناء محل إقتصادي بحي الحرفيين

01 سبتمبر 2019		تاريخ الجلسة
بوعرادة		البلدية
مشروع بناء محل إقتصادي بحي الحرفيين		المشروع
		الكلفة (د)
		تاريخ المصادقة المبدئية
		تاريخ القرار المشترك
		اتفاقية القرض ممضاة و مسجلة
		المقاول المزود او مكتب الدراسات
		كلفة العقد او الصفقة
		مدة الانجاز التعاقدية
		تاريخ الاذن بانطلاق الاشغال / التزويد
		قيمة الانجاز الفعلية / المالية (د)
		نسبة الانجاز الفعلية
	-	حسب الكشف او الفاتورة

PHOTO architectural 3D Espace économique



ربط حي الحرفيين بشكة الصرف الصحي و تعبده



مشاريع المنجزة من طرفه
وحالة التهذيب والتجديد
العمراني



شكرا على المتابعة والاهتمام

